

**Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern  
von Januar bis September 2019 nach Kreisen**

| Schl.-<br>Nr. | Gebiet | Genehmigte Wohnungen <sup>1)</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern |                |                          |                            |                                      |                |   |                                |                |   |  |
|---------------|--------|--|----------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------|---|--------------------------------|----------------|---|--|
|               |        | davon im   |                |                          |                            |                                      |                |   |                                |                |   |  |
|               |        | Wohnbau  |                |                          |                            |                                      |                |   |                                | Nichtwohnbau   |   |  |
|               |        | ins-<br>gesamt   | davon durch    |                          |                            |                                      |                |   |                                | ins-<br>gesamt | davon durch   |  |
|               |        |  | ins-<br>gesamt | Errichtung neuer Gebäude |                            |                                      |                | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden | Errichtung<br>neuer<br>Gebäude |                | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden |  |
|               |        | ins-<br>gesamt   |                | mit<br>1<br>Wohnung      | mit<br>2<br>Woh-<br>nungen | mit 3<br>oder mehr<br>Woh-<br>nungen | Wohn-<br>heime |   |                                |                |   |  |
| Anzahl        |        |  |                |                          |                            |                                      |                |   |                                |                |   |  |

**Zusammenstellung nach Regierungsbezirken**

|   |   |               |               |               |               |              |               |              |              |              |              |            |
|---|---|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|
| 1 | Oberbayern .....                        | 21 815        | 21 122        | 19 121        | 4 548         | 1 358        | 13 111        | 104          | 2 001        | 693          | 523          | 170        |
| 2 | Niederbayern .....                      | 6 215         | 6 045         | 5 379         | 2 400         | 498          | 2 398         | 83           | 666          | 170          | 57           | 113        |
| 3 | Oberpfalz .....                         | 5 469         | 5 271         | 4 631         | 1 980         | 412          | 2 182         | 57           | 640          | 198          | 205          | - 7        |
| 4 | Oberfranken .....                       | 3 246         | 3 140         | 2 577         | 1 058         | 186          | 1 096         | 237          | 563          | 106          | 111          | - 5        |
| 5 | Mittelfranken .....                     | 6 933         | 6 795         | 5 832         | 1 746         | 274          | 3 614         | 198          | 963          | 138          | 90           | 48         |
| 6 | Unterfranken .....                      | 3 935         | 3 841         | 3 268         | 1 460         | 360          | 1 448         | -            | 573          | 94           | 54           | 40         |
| 7 | Schwaben .....                          | 7 959         | 7 741         | 6 844         | 2 453         | 620          | 3 408         | 363          | 897          | 218          | 83           | 135        |
|   | <b>Bayern</b>                           | <b>55 572</b> | <b>53 955</b> | <b>47 652</b> | <b>15 645</b> | <b>3 708</b> | <b>27 257</b> | <b>1 042</b> | <b>6 303</b> | <b>1 617</b> | <b>1 123</b> | <b>494</b> |
|   | Kreisfreie Städte .....                 | 18 049        | 17 713        | 15 705        | 1 569         | 294          | 13 239        | 603          | 2 008        | 336          | 252          | 84         |
|   | darunter Großstädte <sup>2)</sup> ..... | 14 072        | 13 787        | 12 460        | 1 041         | 184          | 10 654        | 581          | 1 327        | 285          | 235          | 50         |
|   | Landkreise .....                        | 37 523        | 36 242        | 31 947        | 14 076        | 3 414        | 14 018        | 439          | 4 295        | 1 281        | 871          | 410        |

**Regierungsbezirk Oberbayern**

**Kreisfreie Städte**

|     |                  |              |              |              |            |            |              |           |            |            |            |             |
|-----|------------------|--------------|--------------|--------------|------------|------------|--------------|-----------|------------|------------|------------|-------------|
| 161 | Ingolstadt ..... | 924          | 879          | 835          | 134        | 44         | 657          | -         | 44         | 45         | 17         | 28          |
| 162 | München .....    | 7 210        | 7 141        | 6 608        | 498        | 78         | 5 967        | 65        | 533        | 69         | 127        | - 58        |
| 163 | Rosenheim .....  | 171          | 170          | 137          | 40         | 16         | 81           | -         | 33         | 1          | 2          | - 1         |
|     | <b>Zusammen</b>  | <b>8 305</b> | <b>8 190</b> | <b>7 580</b> | <b>672</b> | <b>138</b> | <b>6 705</b> | <b>65</b> | <b>610</b> | <b>115</b> | <b>146</b> | <b>- 31</b> |

**Landkreise**

|     |                               |               |               |               |              |              |               |            |              |            |            |            |
|-----|-------------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|------------|--------------|------------|------------|------------|
| 171 | Altötting .....               | 764           | 737           | 699           | 185          | 44           | 470           | -          | 38           | 27         | 12         | 15         |
| 172 | Berchtesgadener Land .....    | 410           | 395           | 336           | 49           | 18           | 269           | -          | 59           | 15         | 12         | 3          |
| 173 | Bad Tölz-Wolfratshausen ..... | 480           | 451           | 400           | 101          | 58           | 241           | -          | 51           | 29         | 24         | 5          |
| 174 | Dachau .....                  | 660           | 653           | 581           | 225          | 42           | 314           | -          | 72           | 7          | 9          | - 2        |
| 175 | Ebersberg .....               | 559           | 556           | 507           | 163          | 30           | 314           | -          | 49           | 3          | 6          | - 3        |
| 176 | Eichstätt .....               | 584           | 576           | 499           | 321          | 66           | 112           | -          | 77           | 8          | 7          | 1          |
| 177 | Erding .....                  | 818           | 804           | 702           | 220          | 106          | 376           | -          | 102          | 14         | 11         | 3          |
| 178 | Freising .....                | 935           | 928           | 857           | 180          | 84           | 585           | 8          | 71           | 7          | 12         | - 5        |
| 179 | Fürstenfeldbruck .....        | 845           | 736           | 685           | 186          | 64           | 435           | -          | 51           | 109        | 15         | 94         |
| 180 | Garmisch-Partenkirchen .....  | 156           | 154           | 149           | 32           | 16           | 101           | -          | 5            | 2          | 1          | 1          |
| 181 | Landsberg am Lech .....       | 438           | 423           | 388           | 189          | 74           | 125           | -          | 35           | 15         | 12         | 3          |
| 182 | Miesbach .....                | 443           | 399           | 353           | 146          | 44           | 163           | -          | 46           | 44         | 26         | 18         |
| 183 | Mühldorf a.Inn .....          | 574           | 564           | 509           | 208          | 46           | 255           | -          | 55           | 10         | 9          | 1          |
| 184 | München .....                 | 1 190         | 1 134         | 1 018         | 372          | 62           | 584           | -          | 116          | 56         | 56         | -          |
| 185 | Neuburg-Schrobenhausen .....  | 575           | 565           | 460           | 199          | 50           | 211           | -          | 105          | 10         | 3          | 7          |
| 186 | Pfaffenhofen a.d.Ilm .....    | 656           | 644           | 578           | 249          | 58           | 271           | -          | 66           | 12         | 7          | 5          |
| 187 | Rosenheim .....               | 1 274         | 1 216         | 1 084         | 278          | 138          | 658           | 10         | 132          | 58         | 44         | 14         |
| 188 | Starnberg .....               | 599           | 515           | 468           | 183          | 76           | 209           | -          | 47           | 84         | 81         | 3          |
| 189 | Traunstein .....              | 878           | 827           | 702           | 181          | 60           | 461           | -          | 125          | 51         | 21         | 30         |
| 190 | Weilheim-Schongau .....       | 672           | 655           | 566           | 209          | 84           | 252           | 21         | 89           | 17         | 9          | 8          |
|     | <b>Zusammen</b>               | <b>13 510</b> | <b>12 932</b> | <b>11 541</b> | <b>3 876</b> | <b>1 220</b> | <b>6 406</b>  | <b>39</b>  | <b>1 391</b> | <b>578</b> | <b>377</b> | <b>201</b> |
| 1   | <b>Oberbayern .....</b>       | <b>21 815</b> | <b>21 122</b> | <b>19 121</b> | <b>4 548</b> | <b>1 358</b> | <b>13 111</b> | <b>104</b> | <b>2 001</b> | <b>693</b> | <b>523</b> | <b>170</b> |

<sup>1)</sup> Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>2)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

**Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern  
von Januar bis September 2019 nach Kreisen**

| Schl.-<br>Nr.  | Gebiet              | Genehmigte Wohnungen <sup>1)</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern |                          |                                      |                |                |                                |   |   |                |                |                                |   |
|----------------|---------------------|--|--------------------------|--------------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|---|---|----------------|----------------|--------------------------------|---|
|                |                     | davon im   |                          |                                      |                |                |                                |   |   |                |                |                                |   |
|                |                     | Wohnbau  |                          |                                      |                |                |                                |   | Nichtwohnbau  |                |                |                                |   |
|                |                     | ins-<br>gesamt   | davon durch              |                                      |                |                |                                |   |   | ins-<br>gesamt | davon durch    |                                |   |
|                |                     |  | Errichtung neuer Gebäude |                                      |                |                |                                |   |   |                | ins-<br>gesamt | Errichtung<br>neuer<br>Gebäude | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden |
|                |                     |  | ins-<br>gesamt           | davon                                |                |                |                                | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden |   |                |                |                                |   |
| ins-<br>gesamt | mit<br>1<br>Wohnung | mit<br>2<br>Woh-<br>nungen   |                          | mit 3<br>oder mehr<br>Woh-<br>nungen | Wohn-<br>heime | ins-<br>gesamt | Errichtung<br>neuer<br>Gebäude |   | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden |                |                |                                |   |
| Anzahl         |                     |  |                          |                                      |                |                |                                |   |   |                |                |                                |   |

**Regierungsbezirk Niederbayern**

**Kreisfreie Städte**

|     |                 |              |              |              |            |           |            |          |           |           |          |           |
|-----|-----------------|--------------|--------------|--------------|------------|-----------|------------|----------|-----------|-----------|----------|-----------|
| 261 | Landshut .....  | 426          | 423          | 389          | 41         | 16        | 332        | -        | 34        | 3         | 2        | 1         |
| 262 | Passau .....    | 334          | 290          | 241          | 55         | 12        | 174        | -        | 49        | 44        | -        | 44        |
| 263 | Straubing ..... | 403          | 402          | 387          | 52         | 6         | 329        | -        | 15        | 1         | 3        | - 2       |
|     | <b>Zusammen</b> | <b>1 163</b> | <b>1 115</b> | <b>1 017</b> | <b>148</b> | <b>34</b> | <b>835</b> | <b>-</b> | <b>98</b> | <b>48</b> | <b>5</b> | <b>43</b> |

**Landkreise**

|          |                           |              |              |              |              |            |              |           |            |            |           |            |
|----------|---------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|-----------|------------|------------|-----------|------------|
| 271      | Deggendorf .....          | 681          | 678          | 662          | 230          | 40         | 333          | 59        | 16         | 3          | 2         | 1          |
| 272      | Freyung-Grafenau .....    | 314          | 307          | 260          | 166          | 22         | 72           | -         | 47         | 7          | 3         | 4          |
| 273      | Kelheim .....             | 656          | 639          | 576          | 205          | 48         | 323          | -         | 63         | 17         | 9         | 8          |
| 274      | Landshut .....            | 460          | 450          | 442          | 300          | 40         | 102          | -         | 8          | 10         | 8         | 2          |
| 275      | Passau .....              | 1 024        | 1 010        | 787          | 445          | 110        | 232          | -         | 223        | 14         | 5         | 9          |
| 276      | Regen .....               | 325          | 297          | 265          | 115          | 36         | 114          | -         | 32         | 28         | 3         | 25         |
| 277      | Rottal-Inn .....          | 628          | 599          | 502          | 259          | 60         | 159          | 24        | 97         | 29         | 15        | 14         |
| 278      | Straubing-Bogen .....     | 552          | 549          | 486          | 299          | 54         | 133          | -         | 63         | 3          | 1         | 2          |
| 279      | Dingolfing-Landau .....   | 412          | 401          | 382          | 233          | 54         | 95           | -         | 19         | 11         | 6         | 5          |
|          | <b>Zusammen</b>           | <b>5 052</b> | <b>4 930</b> | <b>4 362</b> | <b>2 252</b> | <b>464</b> | <b>1 563</b> | <b>83</b> | <b>568</b> | <b>122</b> | <b>52</b> | <b>70</b>  |
| <b>2</b> | <b>Niederbayern .....</b> | <b>6 215</b> | <b>6 045</b> | <b>5 379</b> | <b>2 400</b> | <b>498</b> | <b>2 398</b> | <b>83</b> | <b>666</b> | <b>170</b> | <b>57</b> | <b>113</b> |

**Regierungsbezirk Oberpfalz**

**Kreisfreie Städte**

|     |                      |              |              |              |            |           |            |          |            |           |           |             |
|-----|----------------------|--------------|--------------|--------------|------------|-----------|------------|----------|------------|-----------|-----------|-------------|
| 361 | Amberg .....         | 253          | 253          | 115          | 24         | 8         | 83         | -        | 138        | -         | -         | -           |
| 362 | Regensburg .....     | 1 028        | 971          | 883          | 68         | 12        | 803        | -        | 88         | 57        | 80        | - 23        |
| 363 | Weiden i.d.OPf. .... | 77           | 71           | 44           | 14         | 2         | 28         | -        | 27         | 6         | 7         | - 1         |
|     | <b>Zusammen</b>      | <b>1 358</b> | <b>1 295</b> | <b>1 042</b> | <b>106</b> | <b>22</b> | <b>914</b> | <b>-</b> | <b>253</b> | <b>63</b> | <b>87</b> | <b>- 24</b> |

**Landkreise**

|          |                             |              |              |              |              |            |              |           |            |            |            |            |
|----------|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|-----------|------------|------------|------------|------------|
| 371      | Amberg-Sulzbach .....       | 281          | 270          | 245          | 198          | 32         | 15           | -         | 25         | 11         | 5          | 6          |
| 372      | Cham .....                  | 577          | 580          | 507          | 278          | 76         | 153          | -         | 73         | - 3        | 3          | - 6        |
| 373      | Neumarkt i.d.OPf. ....      | 762          | 747          | 656          | 334          | 66         | 256          | -         | 91         | 15         | 14         | 1          |
| 374      | Neustadt a.d.Waldnaab ..... | 261          | 260          | 206          | 135          | 16         | 26           | 29        | 54         | 1          | 1          | -          |
| 375      | Regensburg .....            | 1 138        | 1 032        | 930          | 505          | 132        | 293          | -         | 102        | 106        | 88         | 18         |
| 376      | Schwandorf .....            | 910          | 903          | 885          | 324          | 60         | 501          | -         | 18         | 7          | 7          | -          |
| 377      | Tirschenreuth .....         | 182          | 184          | 160          | 100          | 8          | 24           | 28        | 24         | - 2        | -          | - 2        |
|          | <b>Zusammen</b>             | <b>4 111</b> | <b>3 976</b> | <b>3 589</b> | <b>1 874</b> | <b>390</b> | <b>1 268</b> | <b>57</b> | <b>387</b> | <b>135</b> | <b>118</b> | <b>17</b>  |
| <b>3</b> | <b>Oberpfalz .....</b>      | <b>5 469</b> | <b>5 271</b> | <b>4 631</b> | <b>1 980</b> | <b>412</b> | <b>2 182</b> | <b>57</b> | <b>640</b> | <b>198</b> | <b>205</b> | <b>- 7</b> |

<sup>1)</sup> Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern  
von Januar bis September 2019 nach Kreisen**

| Schl.-<br>Nr.  | Gebiet              | Genehmigte Wohnungen <sup>1)</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern |                          |                                      |                |                |                                |   |   |                |                                |   |
|----------------|---------------------|--|--------------------------|--------------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|---|---|----------------|--------------------------------|---|
|                |                     | davon im   |                          |                                      |                |                |                                |   |   |                |                                |   |
|                |                     | Wohnbau  |                          |                                      |                |                |                                |   | Nichtwohnbau  |                |                                |   |
|                |                     | ins-<br>gesamt   | davon durch              |                                      |                |                |                                |   |   | ins-<br>gesamt | davon durch                    |   |
|                |                     |  | Errichtung neuer Gebäude |                                      |                |                |                                |   |   |                | Errichtung<br>neuer<br>Gebäude | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden |
|                |                     |  | ins-<br>gesamt           | davon                                |                |                |                                | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden |   |                |                                |   |
| ins-<br>gesamt | mit<br>1<br>Wohnung | mit<br>2<br>Woh-<br>nungen   |                          | mit 3<br>oder mehr<br>Woh-<br>nungen | Wohn-<br>heime | ins-<br>gesamt | Errichtung<br>neuer<br>Gebäude |   | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden |                |                                |   |
| Anzahl         |                     |  |                          |                                      |                |                |                                |   |   |                |                                |   |

**Regierungsbezirk Oberfranken**

**Kreisfreie Städte**

|     |                 |            |            |            |           |           |            |           |            |             |          |             |
|-----|-----------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|------------|-----------|------------|-------------|----------|-------------|
| 461 | Bamberg .....   | 248        | 256        | 242        | 36        | 2         | 204        | -         | 14         | - 8         | 1        | - 9         |
| 462 | Bayreuth .....  | 270        | 269        | 226        | 31        | 8         | 165        | 22        | 43         | 1           | -        | 1           |
| 463 | Coburg .....    | 118        | 129        | 89         | 21        | 8         | 60         | -         | 40         | - 11        | -        | - 11        |
| 464 | Hof .....       | 27         | 27         | 19         | 8         | -         | 11         | -         | 8          | -           | -        | -           |
|     | <b>Zusammen</b> | <b>663</b> | <b>681</b> | <b>576</b> | <b>96</b> | <b>18</b> | <b>440</b> | <b>22</b> | <b>105</b> | <b>- 18</b> | <b>1</b> | <b>- 19</b> |

**Landkreise**

|     |                                  |              |              |              |              |            |              |            |            |            |            |            |
|-----|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 471 | Bamberg .....                    | 493          | 489          | 402          | 225          | 60         | 117          | -          | 87         | 4          | 1          | 3          |
| 472 | Bayreuth .....                   | 279          | 276          | 262          | 164          | 30         | 68           | -          | 14         | 3          | 2          | 1          |
| 473 | Coburg .....                     | 203          | 197          | 180          | 115          | 8          | 57           | -          | 17         | 6          | 6          | -          |
| 474 | Forchheim .....                  | 351          | 345          | 286          | 132          | 34         | 120          | -          | 59         | 6          | 1          | 5          |
| 475 | Hof .....                        | 144          | 146          | 123          | 59           | 8          | 56           | -          | 23         | - 2        | -          | - 2        |
| 476 | Kronach .....                    | 386          | 382          | 326          | 44           | -          | 74           | 208        | 56         | 4          | -          | 4          |
| 477 | Kulmbach .....                   | 286          | 287          | 117          | 84           | 12         | 21           | -          | 170        | - 1        | -          | - 1        |
| 478 | Lichtenfels .....                | 212          | 210          | 188          | 81           | 14         | 86           | 7          | 22         | 2          | -          | 2          |
| 479 | Wunsiedel i.Fichtelgebirge ..... | 229          | 127          | 117          | 58           | 2          | 57           | -          | 10         | 102        | 100        | 2          |
|     | <b>Zusammen</b>                  | <b>2 583</b> | <b>2 459</b> | <b>2 001</b> | <b>962</b>   | <b>168</b> | <b>656</b>   | <b>215</b> | <b>458</b> | <b>124</b> | <b>110</b> | <b>14</b>  |
| 4   | <b>Oberfranken .....</b>         | <b>3 246</b> | <b>3 140</b> | <b>2 577</b> | <b>1 058</b> | <b>186</b> | <b>1 096</b> | <b>237</b> | <b>563</b> | <b>106</b> | <b>111</b> | <b>- 5</b> |

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

**Kreisfreie Städte**

|     |                 |              |              |              |            |           |              |            |            |           |          |          |
|-----|-----------------|--------------|--------------|--------------|------------|-----------|--------------|------------|------------|-----------|----------|----------|
| 561 | Ansbach .....   | 109          | 113          | 102          | 29         | 2         | 71           | -          | 11         | - 4       | -        | - 4      |
| 562 | Erlangen .....  | 330          | 329          | 189          | 30         | 6         | 153          | -          | 140        | 1         | -        | 1        |
| 563 | Fürth .....     | 646          | 646          | 606          | 42         | 10        | 554          | -          | 40         | -         | -        | -        |
| 564 | Nürnberg .....  | 2 341        | 2 327        | 2 023        | 183        | 14        | 1 628        | 198        | 304        | 14        | 9        | 5        |
| 565 | Schwabach ..... | 87           | 82           | 77           | 17         | 2         | 58           | -          | 5          | 5         | -        | 5        |
|     | <b>Zusammen</b> | <b>3 513</b> | <b>3 497</b> | <b>2 997</b> | <b>301</b> | <b>34</b> | <b>2 464</b> | <b>198</b> | <b>500</b> | <b>16</b> | <b>9</b> | <b>7</b> |

**Landkreise**

|     |  |              |              |              |              |            |              |            |            |            |           |           |
|-----|--|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|
| 571 | Ansbach .....                          | 491          | 480          | 436          | 251          | 38         | 147          | -          | 44         | 11         | 2         | 9         |
| 572 | Erlangen-Höchstadt .....               | 690          | 670          | 502          | 294          | 34         | 174          | -          | 168        | 20         | 9         | 11        |
| 573 | Fürth .....                            | 548          | 537          | 467          | 172          | 20         | 275          | -          | 70         | 11         | 3         | 8         |
| 574 | Nürnberger Land .....                  | 537          | 528          | 467          | 213          | 28         | 226          | -          | 61         | 9          | 4         | 5         |
| 575 | Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim ..... | 338          | 293          | 292          | 132          | 34         | 126          | -          | 1          | 45         | 46        | - 1       |
| 576 | Roth .....                             | 479          | 472          | 409          | 223          | 44         | 142          | -          | 63         | 7          | 2         | 5         |
| 577 | Weißenburg-Gunzenhausen .....          | 337          | 318          | 262          | 160          | 42         | 60           | -          | 56         | 19         | 15        | 4         |
|     | <b>Zusammen</b>                        | <b>3 420</b> | <b>3 298</b> | <b>2 835</b> | <b>1 445</b> | <b>240</b> | <b>1 150</b> | <b>-</b>   | <b>463</b> | <b>122</b> | <b>81</b> | <b>41</b> |
| 5   | <b>Mittelfranken .....</b>             | <b>6 933</b> | <b>6 795</b> | <b>5 832</b> | <b>1 746</b> | <b>274</b> | <b>3 614</b> | <b>198</b> | <b>963</b> | <b>138</b> | <b>90</b> | <b>48</b> |

<sup>1)</sup> Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern  
von Januar bis September 2019 nach Kreisen**

| Schl.-<br>Nr.  | Gebiet         | Genehmigte Wohnungen <sup>1)</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Bayern |                            |                                      |                |                |                                |   |   |  |  |                |                                |   |
|----------------|----------------|--|----------------------------|--------------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|---|---|--|--|----------------|--------------------------------|---|
|                |                | ins-<br>gesamt   | davon im                   |                                      |                |                |                                |   |   |  |  | ins-<br>gesamt | davon durch                    |   |
|                |                |  | Wohnbau                    |                                      |                |                |                                |   | Nichtwohnbau  |  |  |                | Errichtung<br>neuer<br>Gebäude | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden |
|                |                |  | davon durch                |                                      |                |                |                                |   |   |  |  |                |                                |   |
|                |                |  | Errichtung neuer Gebäude   |                                      |                |                |                                |   | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden |  |  |                |                                |   |
| ins-<br>gesamt | davon          |  |                            |                                      | Wohn-<br>heime |                |                                |   |   |  |  |                |                                |   |
|                | ins-<br>gesamt | mit<br>1<br>Wohnung  | mit<br>2<br>Woh-<br>nungen | mit 3<br>oder mehr<br>Woh-<br>nungen |                | ins-<br>gesamt | Errichtung<br>neuer<br>Gebäude | Baumaß-<br>nahmen<br>an<br>bestehen-<br>den<br>Gebäuden |   |  |  |                |                                |   |
| Anzahl         |                |  |                            |                                      |                |                |                                |   |   |  |  |                |                                |   |

**Regierungsbezirk Unterfranken**

**Kreisfreie Städte**

|     |                     |            |            |            |           |           |            |          |            |           |          |           |
|-----|---------------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|------------|----------|------------|-----------|----------|-----------|
| 661 | Aschaffenburg ..... | 364        | 363        | 325        | 23        | 12        | 290        | -        | 38         | 1         | -        | 1         |
| 662 | Schweinfurt .....   | 207        | 203        | 177        | 9         | 2         | 166        | -        | 26         | 4         | -        | 4         |
| 663 | Würzburg .....      | 220        | 213        | 143        | 24        | 10        | 109        | -        | 70         | 7         | -        | 7         |
|     | <b>Zusammen</b>     | <b>791</b> | <b>779</b> | <b>645</b> | <b>56</b> | <b>24</b> | <b>565</b> | <b>-</b> | <b>134</b> | <b>12</b> | <b>-</b> | <b>12</b> |

**Landkreise**

|          |                           |              |              |              |              |            |              |          |            |           |           |           |
|----------|---------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|----------|------------|-----------|-----------|-----------|
| 671      | Aschaffenburg .....       | 539          | 527          | 455          | 173          | 42         | 240          | -        | 72         | 12        | 2         | 10        |
| 672      | Bad Kissingen .....       | 241          | 225          | 193          | 129          | 24         | 40           | -        | 32         | 16        | 13        | 3         |
| 673      | Rhön-Grabfeld .....       | 282          | 269          | 235          | 128          | 32         | 75           | -        | 34         | 13        | 13        | -         |
| 674      | Haßberge .....            | 197          | 197          | 162          | 121          | 24         | 17           | -        | 35         | -         | 1         | - 1       |
| 675      | Kitzingen .....           | 310          | 303          | 246          | 158          | 44         | 44           | -        | 57         | 7         | 7         | -         |
| 676      | Miltenberg .....          | 374          | 364          | 323          | 119          | 44         | 160          | -        | 41         | 10        | 8         | 2         |
| 677      | Main-Spessart .....       | 364          | 356          | 293          | 164          | 42         | 87           | -        | 63         | 8         | 1         | 7         |
| 678      | Schweinfurt .....         | 289          | 280          | 236          | 172          | 30         | 34           | -        | 44         | 9         | 6         | 3         |
| 679      | Würzburg .....            | 548          | 541          | 480          | 240          | 54         | 186          | -        | 61         | 7         | 3         | 4         |
|          | <b>Zusammen</b>           | <b>3 144</b> | <b>3 062</b> | <b>2 623</b> | <b>1 404</b> | <b>336</b> | <b>883</b>   | <b>-</b> | <b>439</b> | <b>82</b> | <b>54</b> | <b>28</b> |
| <b>6</b> | <b>Unterfranken .....</b> | <b>3 935</b> | <b>3 841</b> | <b>3 268</b> | <b>1 460</b> | <b>360</b> | <b>1 448</b> | <b>-</b> | <b>573</b> | <b>94</b> | <b>54</b> | <b>40</b> |

**Regierungsbezirk Schwaben**

**Kreisfreie Städte**

|     |                        |              |              |              |            |           |              |            |            |            |          |           |
|-----|------------------------|--------------|--------------|--------------|------------|-----------|--------------|------------|------------|------------|----------|-----------|
| 761 | Augsburg .....         | 1 373        | 1 281        | 1 173        | 62         | 10        | 783          | 318        | 108        | 92         | 2        | 90        |
| 762 | Kaufbeuren .....       | 198          | 191          | 160          | 49         | 4         | 107          | -          | 31         | 7          | 2        | 5         |
| 763 | Kempten (Allgäu) ..... | 465          | 464          | 327          | 18         | 8         | 301          | -          | 137        | 1          | -        | 1         |
| 764 | Memmingen .....        | 220          | 220          | 188          | 61         | 2         | 125          | -          | 32         | -          | -        | -         |
|     | <b>Zusammen</b>        | <b>2 256</b> | <b>2 156</b> | <b>1 848</b> | <b>190</b> | <b>24</b> | <b>1 316</b> | <b>318</b> | <b>308</b> | <b>100</b> | <b>4</b> | <b>96</b> |

**Landkreise**

|          |                            |              |              |              |              |            |              |            |            |            |           |            |
|----------|----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------|--------------|------------|------------|------------|-----------|------------|
| 771      | Aichach-Friedberg .....    | 631          | 620          | 529          | 250          | 48         | 231          | -          | 91         | 11         | 8         | 3          |
| 772      | Augsburg .....             | 906          | 896          | 836          | 365          | 78         | 393          | -          | 60         | 10         | 7         | 3          |
| 773      | Dillingen a.d. Donau ..... | 342          | 335          | 312          | 182          | 22         | 108          | -          | 23         | 7          | 8         | - 1        |
| 774      | Günzburg .....             | 524          | 522          | 461          | 249          | 72         | 107          | 33         | 61         | 2          | 3         | - 1        |
| 775      | Neu-Ulm .....              | 858          | 854          | 779          | 296          | 82         | 389          | 12         | 75         | 4          | 3         | 1          |
| 776      | Lindau (Bodensee) .....    | 261          | 254          | 233          | 56           | 24         | 153          | -          | 21         | 7          | 5         | 2          |
| 777      | Ostallgäu .....            | 552          | 531          | 441          | 198          | 56         | 187          | -          | 90         | 21         | 12        | 9          |
| 778      | Unterallgäu .....          | 679          | 661          | 613          | 277          | 56         | 280          | -          | 48         | 18         | 8         | 10         |
| 779      | Donau-Ries .....           | 444          | 435          | 403          | 260          | 78         | 65           | -          | 32         | 9          | 5         | 4          |
| 780      | Oberallgäu .....           | 506          | 477          | 389          | 130          | 80         | 179          | -          | 88         | 29         | 20        | 9          |
|          | <b>Zusammen</b>            | <b>5 703</b> | <b>5 585</b> | <b>4 996</b> | <b>2 263</b> | <b>596</b> | <b>2 092</b> | <b>45</b>  | <b>589</b> | <b>118</b> | <b>79</b> | <b>39</b>  |
| <b>7</b> | <b>Schwaben .....</b>      | <b>7 959</b> | <b>7 741</b> | <b>6 844</b> | <b>2 453</b> | <b>620</b> | <b>3 408</b> | <b>363</b> | <b>897</b> | <b>218</b> | <b>83</b> | <b>135</b> |

<sup>1)</sup> Einschl. Genehmigungsfreistellungen nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtlicher Zustimmungen nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).