

Statistische Berichte

# Baugenehmigungen in Bayern im Juni 2015



F II 1 m 6/2015  
Hrsg. im August 2015  
Bestellnr. F2101C 201506

## Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhaltend oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- ( ) Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

## Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

### Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

### Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

### Newsletter Veröffentlichungen

Die Themenbereiche können individuell ausgewählt werden. Über Neuerscheinungen wird aktuell informiert.

### Webshop

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter  [www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen)

## Impressum

### Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

### Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik  
St.-Martin-Str. 47  
81541 München

### Vertrieb

E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Telefon 089 2119-3205  
Telefax 089 2119-3457

### Auskunftsdienst

E-Mail [info@statistik.bayern.de](mailto:info@statistik.bayern.de)  
Telefon 089 2119-3218  
Telefax 089 2119-13580

© Bayerisches Landesamt für Statistik, München 2015  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorbemerkungen</b> .....	5
<b>Abbildungen und Tabellen</b>	
Abb. 1 Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2008 .....	8
Abb. 2 Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2015 .....	8
Abb. 3 Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2015 .....	8
Abb. 4 Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2015 .....	9
Abb. 5 Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2015 .....	9
Abb. 6 Veranschlagte Baukosten je m <sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juni 2010 und 2015 .....	9
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980 .....	10
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2011 nach Monaten .....	11
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten und Bauherren .....	12
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Kreisen .....	14
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2015 nach Kreisen .....	22
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten und Bauherren .....	26
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	27
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern im Juni 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren .....	28
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung .....	29
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung .....	30
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung .....	32
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff .....	34



## Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), jeweils in der aktuellen Fassung. Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellobjekte bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

### Methodische Hinweise

Die monatliche Baugenehmigungsstatistik basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Bauvorhaben, zu denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung gemeldet wurde. Hieraus können sich Unterschiede zwischen den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik und dem tatsächlichen Baugenehmigungsgeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen zwischen Summen und addierten Einzelwerten ergeben sich aus dem Runden von Einzelwerten. Abweichungen zwischen aufsummierten Monatswerten und dem Jahresergebnis erklären sich zudem aus nachträglichen Änderungen zum Bebauungsplan (sog. Tekturen), die zur Jahresaufbereitung eingearbeitet werden. Diese Korrekturen können somit nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden** sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

**Keine Gebäude** und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

**Wohngebäude mit Eigentumswohnungen** sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der im Grundbuch als Eigentumswohnungen nachzuweisenden Wohnungen zu vermieten.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der zurechenbaren Nutzfläche überwiegt (Schwerpunkt).

**Haustyp des Wohngebäudes:** Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorgegebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B. terrassenförmige Wohnhügel).

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegende Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie „**keine**“ angegeben.

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Energiegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle verbleibenden Energiearten zuzuordnen (wie z. B. Flüssiggas, Koks/Kohle und Briketts).

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

**Vollgeschoss** sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zuhörerräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

**Veranschlagte Kosten des Bauwerks** sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten enthalten.

Abb. 1  
Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2008

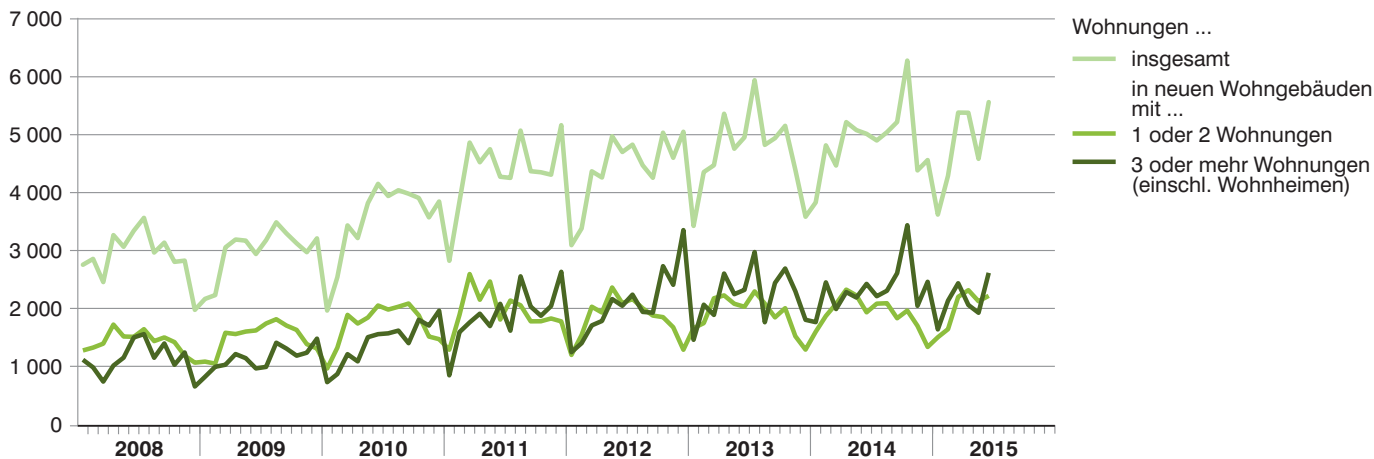


Abb. 2  
Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2015  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

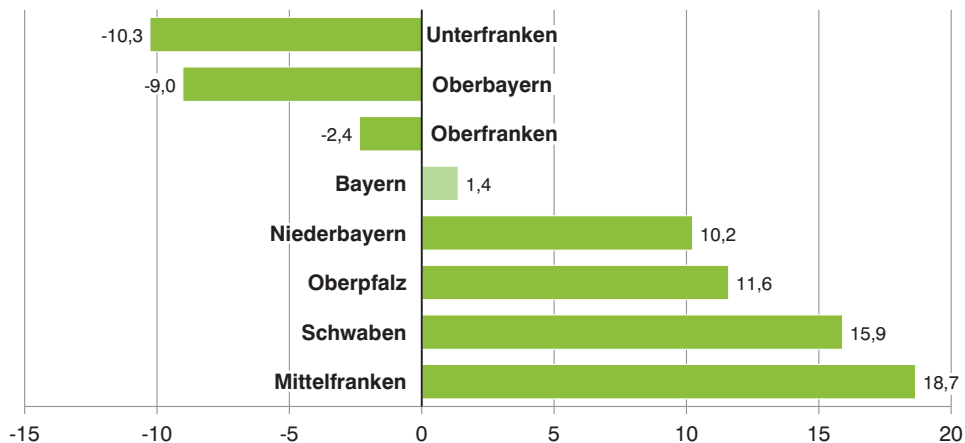


Abb. 3  
Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2015  
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

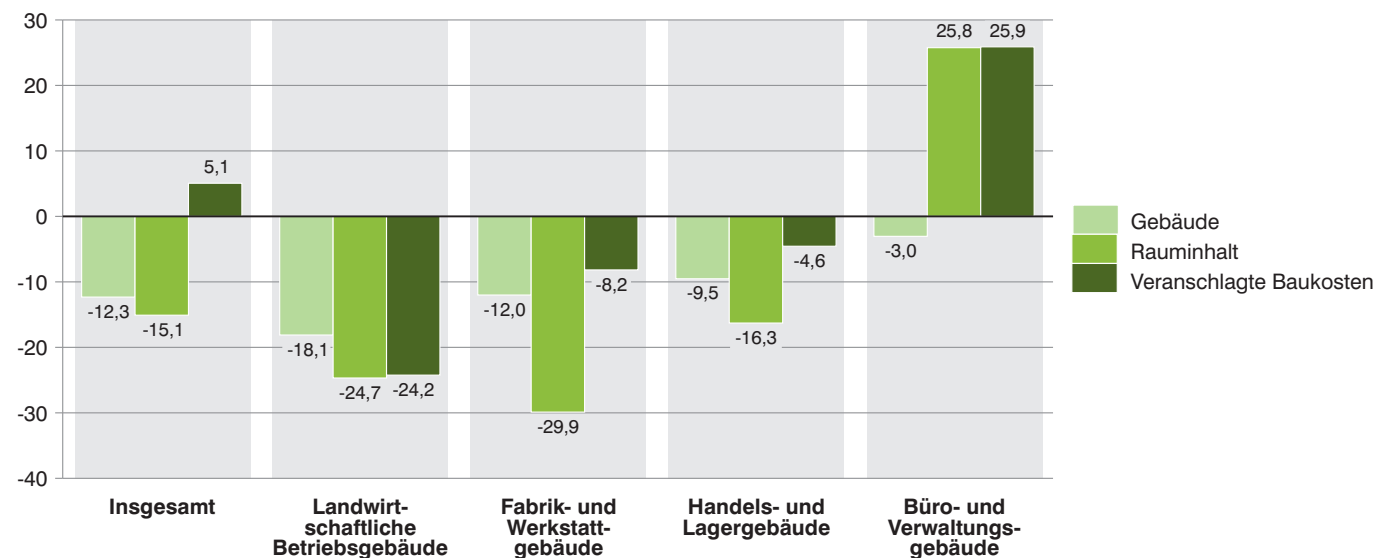




Abb. 4

### Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2015

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

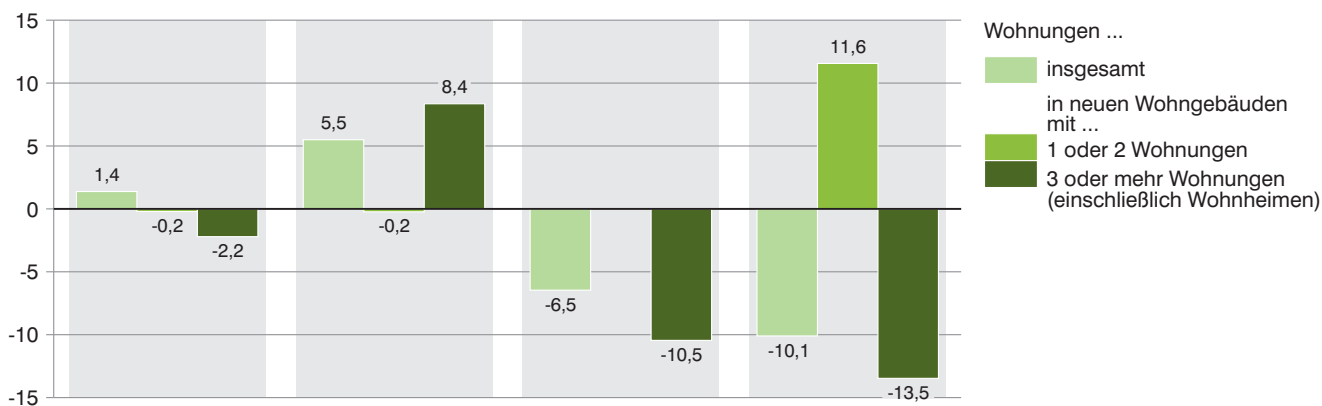


Abb. 5

### Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 10 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2015

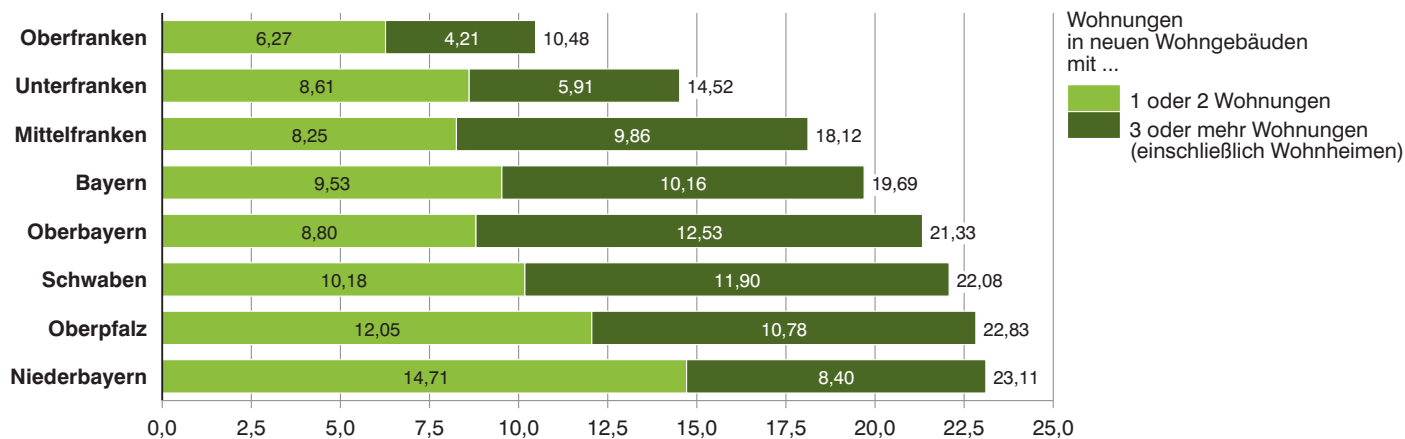
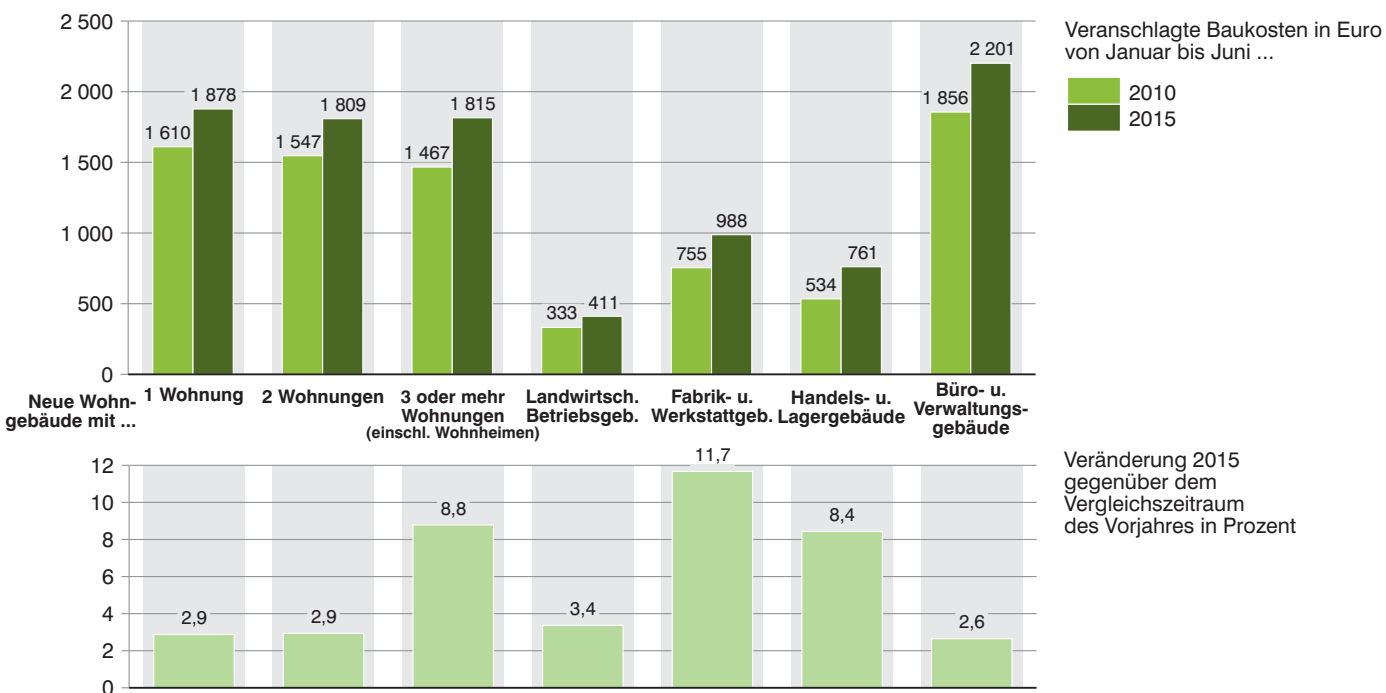


Abb. 6

### Veranschlagte Baukosten je m<sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Juni 2010 und 2015



# 1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum <sup>2)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>4)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
1980 .....	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981 .....	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982 .....	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983 .....	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984 .....	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985 .....	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986 .....	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987 .....	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988 .....	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989 .....	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990 .....	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991 .....	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992 .....	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993 .....	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994 .....	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995 .....	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996 .....	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997 .....	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998 .....	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999 .....	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000 .....	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001 .....	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002 .....	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003 .....	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004 .....	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005 .....	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006 .....	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007 .....	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008 .....	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009 .....	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010 .....	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011 .....	24 159	30 278	45 847	8 610 161	9 776	53 520	79 021	7 185 108	52 010
2012 .....	22 814	29 550	47 041	8 581 795	8 708	50 282	72 706	6 824 902	52 930
2013 .....	23 764	31 223	49 513	9 274 109	8 505	51 204	74 355	6 707 580	55 972
2014 .....	23 943	31 755	51 315	9 807 293	7 978	48 468	69 125	6 591 050	58 783
2015 .....									
2010 1. Vj. ....	4 187	5 052	7 037	1 327 115	1 964	9 440	13 667	1 215 101	7 949
2. Vj. ....	5 579	6 646	9 827	1 756 442	2 980	13 443	19 773	1 407 285	11 186
3. Vj. ....	6 123	7 236	10 728	1 924 055	2 572	14 265	19 037	1 376 314	11 962
4. Vj. ....	5 090	6 365	10 369	1 804 005	2 218	12 260	18 429	1 525 087	11 314
2011 1. Vj. ....	5 848	6 970	10 042	1 956 626	1 988	11 326	16 999	1 541 707	11 564
2. Vj. ....	6 493	8 017	12 146	2 234 976	2 728	14 025	20 917	1 842 182	13 539
3. Vj. ....	6 176	7 864	12 209	2 263 994	2 598	13 283	19 846	1 639 726	13 684
4. Vj. ....	5 641	7 428	11 969	2 154 077	2 463	14 880	21 232	2 163 030	13 767
2012 1. Vj. ....	4 892	6 092	9 171	1 774 758	1 851	10 813	15 569	1 340 770	10 844
2. Vj. ....	6 499	8 087	12 409	2 346 768	2 653	15 345	21 855	1 850 861	13 927
3. Vj. ....	6 213	7 977	12 188	2 273 004	2 284	12 169	18 017	1 772 333	13 548
4. Vj. ....	5 211	7 421	13 317	2 194 079	1 922	11 919	17 298	1 861 185	14 654
2013 1. Vj. ....	5 696	7 186	11 037	2 101 073	1 776	11 044	16 485	1 507 705	12 248
2. Vj. ....	6 466	8 567	13 476	2 502 523	2 498	11 869	17 695	1 533 228	14 997
3. Vj. ....	6 455	8 598	13 433	2 569 937	2 345	15 876	22 100	1 974 366	15 688
4. Vj. ....	5 147	6 930	11 631	2 113 024	1 886	12 382	18 017	1 687 187	13 108
2014 1. Vj. ....	5 694	7 503	11 789	2 270 982	1 920	12 907	17 278	1 604 818	13 107
2. Vj. ....	6 593	8 465	13 411	2 591 685	2 324	13 099	18 757	1 609 204	15 296
3. Vj. ....	6 262	8 344	13 170	2 602 802	2 024	12 134	17 744	1 838 474	15 193
4. Vj. ....	5 394	7 462	12 969	2 347 515	1 710	10 347	15 310	1 545 239	15 205
2015 1. Vj. ....	5 570	7 243	11 593	2 317 248	1 620	10 584	15 631	1 753 724	13 286
2. Vj. ....	6 852	8 821	13 302	2 819 879	2 101	11 500	17 374	1 621 039	15 658
3. Vj. ....									
4. Vj. ....									

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. - <sup>4)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

## 2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2011 nach Monaten

Berichtszeitraum <sup>2)</sup>	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	
2011 Januar .....	1 314	1 558	2 152	447 505	476	2 421	3 669	290 954	2 826
Februar .....	1 927	2 364	3 494	677 382	634	4 260	6 147	591 976	3 846
März .....	2 607	3 048	4 364	831 793	878	4 644	7 183	658 777	4 860
April .....	2 203	2 743	4 072	763 626	869	4 593	6 664	636 846	4 521
Mai .....	2 441	2 863	4 173	789 605	1 027	4 969	7 587	620 696	4 746
Juni .....	1 849	2 411	3 901	681 721	832	4 462	6 667	583 740	4 272
Juli .....	2 186	2 703	3 767	753 990	844	3 798	6 325	448 920	4 252
August .....	2 139	2 718	4 620	787 661	920	4 694	6 520	567 062	5 066
September ..	1 851	2 443	3 823	722 361	834	4 792	7 001	623 744	4 367
Oktober .....	1 832	2 347	3 666	672 284	930	4 100	6 177	556 559	4 349
November ...	1 901	2 402	3 882	726 746	842	4 979	6 937	658 992	4 307
Dezember ...	1 908	2 679	4 421	755 047	692	5 805	8 120	948 063	5 159
2012 Januar .....	1 241	1 503	2 461	455 593	460	2 888	3 813	407 838	3 095
Februar .....	1 599	2 032	2 959	582 323	589	4 068	5 934	520 016	3 383
März .....	2 052	2 557	3 751	736 842	802	3 857	5 822	414 071	4 366
April .....	1 973	2 446	3 727	706 027	788	3 888	5 704	499 503	4 259
Mai .....	2 384	2 973	4 535	870 192	959	5 046	7 305	635 718	4 969
Juni .....	2 142	2 667	4 147	770 499	906	6 411	8 846	715 635	4 698
Juli .....	2 242	2 887	4 413	817 895	848	4 377	6 496	684 758	4 824
August .....	2 025	2 606	3 956	750 459	744	4 015	5 929	579 961	4 469
September ..	1 946	2 484	3 818	704 410	692	3 776	5 591	507 590	4 254
Oktober .....	1 930	2 619	4 591	771 261	743	4 682	6 673	716 039	5 030
November ...	1 795	2 450	4 096	717 369	625	3 774	5 605	626 966	4 598
Dezember ...	1 486	2 361	4 650	710 182	554	3 463	5 020	518 180	5 046
2013 Januar .....	1 701	2 139	3 135	623 190	492	4 634	6 831	537 802	3 426
Februar .....	1 800	2 286	3 825	670 392	566	2 679	4 352	412 166	4 352
März .....	2 195	2 760	4 077	807 491	718	3 731	5 303	557 737	4 470
April .....	2 259	3 022	4 838	872 130	829	4 070	5 965	572 256	5 356
Mai .....	2 123	2 733	4 339	784 790	820	3 614	5 530	432 021	4 754
Juni .....	2 084	2 854	4 361	858 308	849	4 186	6 202	529 955	4 950
Juli .....	2 392	3 331	5 277	974 516	877	6 282	8 327	663 815	5 933
August .....	2 097	2 594	3 858	774 059	783	4 586	6 977	642 404	4 820
September ..	1 966	2 673	4 298	826 574	685	5 011	6 824	669 839	4 936
Oktober .....	2 121	2 843	4 705	869 441	750	4 928	6 869	749 984	5 148
November ...	1 665	2 263	3 832	694 857	611	3 533	5 588	427 835	4 391
Dezember ...	1 361	1 834	3 109	551 601	525	3 922	5 560	509 368	3 584
2014 Januar .....	1 668	2 190	3 376	653 333	565	3 392	4 745	432 817	3 830
Februar .....	1 931	2 649	4 332	813 269	634	4 089	5 894	647 992	4 812
März .....	2 095	2 663	4 081	804 321	721	5 427	6 640	522 109	4 465
April .....	2 323	2 964	4 618	896 508	854	4 127	7 008	577 610	5 212
Mai .....	2 247	2 860	4 424	886 292	747	3 951	5 606	512 693	5 074
Juni .....	2 023	2 641	4 369	808 736	723	5 021	6 143	518 901	5 010
Juli .....	2 188	2 817	4 306	869 504	705	4 337	6 441	648 402	4 896
August .....	2 160	2 845	4 407	883 452	653	3 864	5 538	572 002	5 038
September ..	1 914	2 683	4 451	850 015	666	3 933	5 758	618 070	5 214
Oktober .....	2 123	3 028	5 408	956 835	688	3 794	5 601	567 358	6 270
November ...	1 774	2 255	3 758	707 078	520	3 350	4 900	405 243	4 381
Dezember ...	1 497	2 182	3 809	684 891	502	3 204	4 807	573 088	4 559
2015 Januar .....	1 548	1 977	3 157	631 037	476	2 689	3 834	425 699	3 621
Februar .....	1 743	2 302	3 790	746 920	454	3 299	4 596	641 665	4 289
März .....	2 279	2 964	4 646	939 291	690	4 595	7 200	686 357	5 376
April .....	2 384	2 994	4 387	949 410	654	3 078	5 233	483 695	5 373
Mai .....	2 164	2 731	4 062	863 462	666	3 700	5 486	501 629	4 580
Juni .....	2 304	3 093	4 843	1 005 699	781	4 722	6 655	635 715	5 556
Juli .....									
August .....									
September ..									
Oktober .....									
November ...									
Dezember ...									

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

### 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 822	1 736	963	1 822	2 929
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	201	258	140	402	443
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	277	1 059	372	2 436	1 926
4	Wohnheime .....	4	41	40	183	66
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 304</b>	<b>3 093</b>	<b>1 515</b>	<b>4 843</b>	<b>5 364</b>
6	darunter mit Eigentumswohnungen .....	175	685	239	1 631	1 286
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	644	730	391	1 069	1 270
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
8	Öffentliche Bauherren .....	10	68	38	237	116
9	Unternehmen .....	480	977	364	2 094	1 794
10	davon Wohnungsunternehmen .....	414	869	307	1 907	1 614
11	Immobilienfonds .....	1	1	-	1	1
12	sonstige Unternehmen .....	65	107	58	186	179
13	Private Haushalte .....	1 804	2 008	1 111	2 410	3 374
14	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	10	41	2	102	79

#### Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude .....	5	80	165	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	33	394	552	83	57
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	279	1 098	1 624	4	4
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	416	2 900	3 779	64	49
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	92	775	1 000	16	17
20	Handels- und Lagergebäude .....	193	1 697	1 861	18	19
21	Hotels und Gaststätten .....	6	32	51	1	1
22	Sonstige Nichtwohngebäude .....	48	249	533	15	14
<b>23</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>781</b>	<b>4 722</b>	<b>6 655</b>	<b>166</b>	<b>125</b>
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup> .....	66	238	449	12	9
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
25	Öffentliche Bauherren .....	32	248	529	1	1
26	Unternehmen .....	546	4 192	5 632	121	96
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	269	1 084	1 598	4	4
28	Produzierendes Gewerbe .....	119	1 222	1 546	14	14
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	158	1 885	2 489	103	78
30	Private Haushalte .....	185	237	409	43	26
31	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	18	44	84	1	2

<sup>1)</sup> Einschl. Küchen. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	
<b>Wohnbau</b>								
10 795	550 718	X	X	X	X	X	X	1
1 734	81 622	X	X	X	X	X	X	2
7 562	356 364	X	X	X	X	X	X	3
333	16 995	7	35	187	71	355	17 188	4
<b>20 424</b>	<b>1 005 699</b>	<b>3 376</b>	<b>1 387</b>	<b>5 345</b>	<b>6 003</b>	<b>22 632</b>	<b>1 131 513</b>	<b>5</b>
5 014	217 301	231	227	1 692	1 331	5 136	227 258	6
4 811	224 624	698	389	1 079	1 292	4 888	228 164	7
547	28 498	12	32	241	122	569	28 661	8
6 985	325 924	530	344	2 144	1 842	7 110	339 403	9
6 228	289 411	445	300	1 929	1 639	6 270	296 809	10
8	200	3	-	1	2	8	760	11
749	36 313	82	44	214	201	832	41 834	12
12 518	635 952	2 819	1 009	2 850	3 959	14 574	746 313	13
374	15 325	15	2	110	81	379	17 136	14
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	26 107	15	191	8	5	19	46 675	15
174	156 410	74	586	86	61	187	172 849	16
17	62 864	370	1 763	18	16	63	73 360	17
177	318 951	628	3 949	80	77	233	395 355	18
62	106 708	142	1 077	17	20	68	126 616	19
66	138 353	287	1 909	31	43	113	180 858	20
6	6 057	41	78	3	3	13	17 477	21
52	71 383	129	613	19	17	63	132 297	22
<b>420</b>	<b>635 715</b>	<b>1 216</b>	<b>7 103</b>	<b>211</b>	<b>175</b>	<b>565</b>	<b>820 536</b>	<b>23</b>
36	31 068	87	479	14	12	43	34 797	24
4	67 095	87	606	1	1	3	121 632	25
317	521 357	773	5 901	136	114	369	606 806	26
17	60 388	348	1 726	12	8	35	68 974	27
54	179 316	179	1 648	16	19	63	199 575	28
246	281 653	246	2 527	108	88	271	338 257	29
94	32 565	310	468	66	55	171	52 161	30
5	14 698	46	128	8	6	22	39 937	31

#### 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	708	1 018	1 586	1 719	364 814	608	623	682	1 030
2	Niederbayern .....	319	375	488	632	108 774	294	305	316	506
3	Oberpfalz .....	294	406	695	712	127 625	255	245	277	407
4	Oberfranken .....	115	126	188	226	40 185	106	91	112	164
5	Mittelfranken .....	264	319	477	582	100 614	233	222	244	385
6	Unterfranken .....	260	283	460	512	92 540	244	216	262	398
7	Schwaben .....	344	567	949	981	171 147	283	291	331	483
	<b>Bayern</b>	<b>2 304</b>	<b>3 093</b>	<b>4 843</b>	<b>5 364</b>	<b>1 005 699</b>	<b>2 023</b>	<b>1 994</b>	<b>2 224</b>	<b>3 372</b>
	Kreisfreie Städte .....	336	778	1 772	1 426	282 284	221	187	240	338
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	237	517	1 164	957	199 877	161	126	169	235
	Landkreise .....	1 968	2 315	3 071	3 937	723 415	1 802	1 807	1 984	3 034

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	25	27	54	54	8 841	23	21	24	38
162	München .....	83	252	578	447	110 641	40	27	42	52
163	Rosenheim .....	5	6	7	10	2 239	5	6	7	10
	<b>Zusammen</b>	<b>113</b>	<b>285</b>	<b>639</b>	<b>511</b>	<b>121 721</b>	<b>68</b>	<b>55</b>	<b>73</b>	<b>100</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	22	26	37	43	7 042	20	19	24	32
172	Berchtesgadener Land .....	2	2	2	3	.	2	2	2	3
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	18	31	54	51	9 771	13	14	14	22
174	Dachau .....	17	25	43	41	8 421	13	14	16	22
175	Ebersberg .....	32	41	56	68	13 778	29	29	33	49
176	Eichstätt .....	47	49	53	77	16 287	46	48	49	74
177	Erding .....	50	66	100	115	20 178	44	48	52	80
178	Freising .....	42	45	58	74	13 964	38	37	43	60
179	Fürstenfeldbruck .....	44	49	61	82	16 602	41	42	48	71
180	Garmisch-Partenkirchen .....	6	6	8	10	.	6	6	8	10
181	Landsberg am Lech .....	25	29	42	55	10 380	22	23	25	37
182	Miesbach .....	10	17	17	24	6 219	9	11	9	16
183	Mühldorf a. Inn .....	21	20	24	34	6 302	21	20	24	34
184	München .....	59	75	77	119	27 448	57	66	62	106
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	37	45	49	76	14 070	34	38	37	64
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	27	39	61	67	11 098	20	22	23	35
187	Rosenheim .....	52	66	90	105	22 871	47	44	52	73
188	Starnberg .....	28	41	42	63	16 068	24	30	26	46
189	Traunstein .....	27	33	40	55	10 836	25	28	29	47
190	Weilheim-Schongau .....	29	27	33	47	9 194	29	27	33	47
	<b>Zusammen</b>	<b>595</b>	<b>733</b>	<b>947</b>	<b>1 208</b>	<b>243 093</b>	<b>540</b>	<b>568</b>	<b>609</b>	<b>930</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>708</b>	<b>1 018</b>	<b>1 586</b>	<b>1 719</b>	<b>364 814</b>	<b>608</b>	<b>623</b>	<b>682</b>	<b>1 030</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München,

## in Bayern im Juni 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

54	483	212	1 615	2 250	133	322 973	1 317	2 823	1 867	339	1 990	767 332	1
15	112	139	1 012	1 128	5	63 584	637	1 388	547	136	714	204 384	2
20	203	112	492	722	6	68 894	514	966	736	90	768	214 003	3
9	76	46	139	223	1	14 490	304	313	222	52	286	89 395	4
20	172	54	516	702	6	63 302	475	888	577	82	687	192 117	5
5	41	74	244	372	7	30 181	558	593	538	129	608	176 140	6
52	544	144	705	1 258	8	72 291	787	1 517	1 069	265	1 125	308 678	7
<b>175</b>	<b>1 631</b>	<b>781</b>	<b>4 722</b>	<b>6 655</b>	<b>166</b>	<b>635 715</b>	<b>4 592</b>	<b>8 490</b>	<b>5 556</b>	<b>1 093</b>	<b>6 179</b>	<b>1 952 049</b>	
77	917	80	1 054	1 454	110	274 086	685	1 700	1 984	239	1 614	647 420	
44	503	56	860	1 111	109	239 453	420	1 208	1 351	23	1 094	494 987	
98	714	701	3 668	5 201	56	361 629	3 907	6 790	3 572	854	4 565	1 304 629	

### Regierungsbezirk Oberbayern

2	30	4	125	70	28	.	36	83	84	19	69	29 553	161
23	265	34	516	711	75	188 216	163	775	678	-	520	317 906	162
-	-	2	31	33	-	.	16	39	8	-	11	6 438	163
<b>25</b>	<b>295</b>	<b>40</b>	<b>673</b>	<b>814</b>	<b>103</b>	<b>210 063</b>	<b>215</b>	<b>897</b>	<b>770</b>	<b>19</b>	<b>601</b>	<b>353 897</b>	
2	13	4	17	21	-	1 600	36	40	38	16	44	9 381	171
-	-	-	-	-	-	-	21	11	4	-	7	2 441	172
5	40	5	14	27	-	1 479	53	44	66	16	65	14 677	173
2	11	1	4	3	1	.	29	27	47	25	47	10 433	174
1	3	11	19	33	-	2 710	56	62	59	20	73	17 917	175
-	-	19	83	118	1	6 680	78	143	55	4	83	24 076	176
4	41	11	55	105	-	5 558	78	128	110	43	126	28 764	177
3	12	15	178	226	2	19 832	84	274	74	13	99	41 324	178
2	10	6	37	48	3	4 570	67	81	71	16	89	23 339	179
-	-	-	-	-	-	-	15	10	9	-	14	5 206	180
-	-	6	20	32	4	1 998	46	57	50	8	63	14 383	181
1	8	8	14	24	-	1 056	35	37	22	9	30	10 907	182
-	-	12	53	72	-	5 958	48	82	32	9	43	15 071	183
1	12	7	43	65	3	14 064	93	127	87	20	128	44 085	184
2	9	9	28	35	1	2 748	53	58	52	8	80	17 308	185
5	26	8	32	43	1	3 765	45	69	64	6	73	17 532	186
1	3	16	177	266	7	16 550	93	301	120	53	130	46 337	187
-	-	2	5	8	1	.	52	32	54	3	77	25 248	188
-	-	21	101	139	5	16 454	68	154	46	35	66	28 804	189
-	-	11	64	172	1	5 757	52	189	37	16	52	16 202	190
<b>29</b>	<b>188</b>	<b>172</b>	<b>942</b>	<b>1 436</b>	<b>30</b>	<b>112 910</b>	<b>1 102</b>	<b>1 926</b>	<b>1 097</b>	<b>320</b>	<b>1 390</b>	<b>413 435</b>	
<b>54</b>	<b>483</b>	<b>212</b>	<b>1 615</b>	<b>2 250</b>	<b>133</b>	<b>322 973</b>	<b>1 317</b>	<b>2 823</b>	<b>1 867</b>	<b>339</b>	<b>1 990</b>	<b>767 332</b>	<b>1</b>

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Niederbayern

#### Kreisfreie Städte

261	Landshut .....	3	5	7	9	1 574	2	3	3	5
262	Passau .....	10	15	30	29	5 266	7	7	7	12
263	Straubing .....	11	19	31	32	6 089	10	11	11	18
	<b>Zusammen</b>	<b>24</b>	<b>40</b>	<b>68</b>	<b>70</b>	<b>12 929</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>21</b>	<b>36</b>

#### Landkreise

271	Deggendorf .....	42	47	70	84	13 581	39	36	43	65
272	Freyung-Grafenau .....	20	21	26	38	6 174	19	20	20	34
273	Kelheim .....	29	41	63	69	12 329	24	24	26	42
274	Landshut .....	47	52	67	89	14 633	44	46	45	76
275	Passau .....	51	55	62	91	15 061	49	52	53	84
276	Regen .....	14	20	16	30	6 080	14	20	16	30
277	Rottal-Inn .....	16	18	23	30	5 373	13	12	13	20
278	Straubing-Bogen .....	49	53	64	86	14 974	46	47	50	73
279	Dingolfing-Landau .....	27	28	29	46	7 640	27	28	29	46
	<b>Zusammen</b>	<b>295</b>	<b>335</b>	<b>420</b>	<b>561</b>	<b>95 845</b>	<b>275</b>	<b>284</b>	<b>295</b>	<b>471</b>
<b>2</b>	<b>Niederbayern .....</b>	<b>319</b>	<b>375</b>	<b>488</b>	<b>632</b>	<b>108 774</b>	<b>294</b>	<b>305</b>	<b>316</b>	<b>506</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

#### Kreisfreie Städte

361	Amberg .....	6	10	16	17	2 956	5	5	6	8
362	Regensburg .....	78	141	348	273	52 874	60	42	60	81
363	Weiden i.d.OPf. ....	7	15	29	28	4 131	5	3	5	5
	<b>Zusammen</b>	<b>91</b>	<b>166</b>	<b>393</b>	<b>319</b>	<b>59 961</b>	<b>70</b>	<b>50</b>	<b>71</b>	<b>95</b>

#### Landkreise

371	Amberg-Sulzbach .....	22	28	31	40	8 009	19	22	22	32
372	Cham .....	29	38	51	64	10 006	25	26	26	41
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	36	41	46	63	11 753	33	36	36	55
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	21	22	23	36	6 122	21	22	23	36
375	Regensburg .....	31	40	47	66	11 333	29	34	33	54
376	Schwandorf .....	55	61	92	106	17 351	49	45	54	77
377	Tirschenreuth .....	9	10	12	17	3 090	9	10	12	17
	<b>Zusammen</b>	<b>203</b>	<b>240</b>	<b>302</b>	<b>393</b>	<b>67 664</b>	<b>185</b>	<b>195</b>	<b>206</b>	<b>312</b>
<b>3</b>	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>294</b>	<b>406</b>	<b>695</b>	<b>712</b>	<b>127 625</b>	<b>255</b>	<b>245</b>	<b>277</b>	<b>407</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



## in Bayern im Juni 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

### Regierungsbezirk Niederbayern

-	-	-	-	-	-	-	4	8	7	-	9	2 603	261
1	8	-	-	-	-	-	19	11	33	10	34	6 432	262
1	20	3	31	45	-	11 022	25	52	33	2	35	24 437	263
<b>2</b>	<b>28</b>	<b>3</b>	<b>31</b>	<b>45</b>	<b>-</b>	<b>11 022</b>	<b>48</b>	<b>71</b>	<b>73</b>	<b>12</b>	<b>78</b>	<b>33 472</b>	
2	18	19	48	88	-	8 440	80	123	70	13	86	23 902	271
-	-	8	17	29	-	1 473	57	44	36	2	52	10 566	272
5	37	5	11	14	1	1 834	43	42	68	2	73	17 226	273
2	12	17	52	87	-	3 132	67	110	68	39	89	18 896	274
1	4	22	79	105	1	4 784	111	141	79	14	116	25 366	275
-	-	11	24	36	1	2 142	32	45	21	2	39	8 737	276
2	7	18	55	83	1	4 924	63	98	33	2	44	12 697	277
1	6	22	242	240	-	12 014	85	290	66	35	88	28 897	278
-	-	14	454	401	1	13 819	51	423	33	15	49	24 625	279
<b>13</b>	<b>84</b>	<b>136</b>	<b>981</b>	<b>1 082</b>	<b>5</b>	<b>52 562</b>	<b>589</b>	<b>1 317</b>	<b>474</b>	<b>124</b>	<b>637</b>	<b>170 912</b>	
<b>15</b>	<b>112</b>	<b>139</b>	<b>1 012</b>	<b>1 128</b>	<b>5</b>	<b>63 584</b>	<b>637</b>	<b>1 388</b>	<b>547</b>	<b>136</b>	<b>714</b>	<b>204 384</b>	<b>2</b>

### Regierungsbezirk Oberpfalz

1	10	1	18	25	-	.	10	32	17	4	18	7 084	361
8	107	5	13	35	-	3 919	95	89	349	2	279	58 818	362
2	24	3	29	35	-	.	11	38	29	3	29	8 019	363
<b>11</b>	<b>141</b>	<b>9</b>	<b>60</b>	<b>95</b>	<b>-</b>	<b>11 802</b>	<b>116</b>	<b>159</b>	<b>395</b>	<b>9</b>	<b>326</b>	<b>73 921</b>	
-	-	11	7	14	-	786	44	36	35	5	47	9 961	371
2	13	26	110	167	-	11 498	80	195	65	6	79	26 434	372
-	-	14	28	39	2	2 536	63	60	54	12	76	17 185	373
-	-	15	81	104	3	6 202	55	143	28	5	42	14 824	374
2	14	15	122	155	1	25 018	54	181	53	8	73	37 179	375
5	35	15	70	129	-	10 184	80	164	93	41	107	30 220	376
-	-	7	14	20	-	868	22	28	13	4	18	4 279	377
<b>9</b>	<b>62</b>	<b>103</b>	<b>432</b>	<b>628</b>	<b>6</b>	<b>57 092</b>	<b>398</b>	<b>808</b>	<b>341</b>	<b>81</b>	<b>442</b>	<b>140 082</b>	
<b>20</b>	<b>203</b>	<b>112</b>	<b>492</b>	<b>722</b>	<b>6</b>	<b>68 894</b>	<b>514</b>	<b>966</b>	<b>736</b>	<b>90</b>	<b>768</b>	<b>214 003</b>	<b>3</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Oberfranken

#### Kreisfreie Städte

461	Bamberg .....	3	8	16	14	3 049	2	2	2	3
462	Bayreuth .....	4	5	6	8	1 303	3	2	3	4
463	Coburg .....	5	20	42	34	6 998	-	-	-	-
464	Hof .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Zusammen</b>	<b>12</b>	<b>32</b>	<b>64</b>	<b>56</b>	<b>11 350</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>7</b>

#### Landkreise

471	Bamberg .....	28	25	29	42	7 858	28	25	29	42
472	Bayreuth .....	11	13	20	24	3 780	10	9	11	17
473	Coburg .....	10	6	10	13	1 988	10	6	10	13
474	Forchheim .....	20	18	22	32	5 386	20	18	22	32
475	Hof .....	8	7	9	12	2 295	8	7	9	12
476	Kronach .....	6	9	14	17	2 707	5	6	6	10
477	Kulmbach .....	6	6	6	10	1 840	6	6	6	10
478	Lichtenfels .....	10	8	10	15	2 133	10	8	10	15
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	4	2	4	5	848	4	2	4	5
	<b>Zusammen</b>	<b>103</b>	<b>93</b>	<b>124</b>	<b>170</b>	<b>28 835</b>	<b>101</b>	<b>87</b>	<b>107</b>	<b>156</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>115</b>	<b>126</b>	<b>188</b>	<b>226</b>	<b>40 185</b>	<b>106</b>	<b>91</b>	<b>112</b>	<b>164</b>

### Regierungsbezirk Mittelfranken

#### Kreisfreie Städte

561	Ansbach .....	6	5	7	7	1 485	6	5	7	7
562	Erlangen .....	11	18	22	32	5 739	8	11	10	19
563	Fürth .....	13	23	56	49	6 915	10	8	10	15
564	Nürnberg .....	5	11	16	20	3 953	3	4	3	6
565	Schwabach .....	4	10	17	15	2 637	2	2	2	4
	<b>Zusammen</b>	<b>39</b>	<b>65</b>	<b>118</b>	<b>124</b>	<b>20 729</b>	<b>29</b>	<b>30</b>	<b>32</b>	<b>51</b>

#### Landkreise

571	Ansbach .....	56	69	89	121	21 046	53	55	57	92
572	Erlangen-Höchstadt .....	28	44	95	87	13 524	18	16	19	27
573	Fürth .....	34	34	40	60	10 780	33	31	35	54
574	Nürnberger Land .....	15	14	20	25	4 706	14	12	14	21
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim .....	38	35	39	64	11 928	38	35	39	64
576	Roth .....	43	46	58	79	14 085	40	36	40	63
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	11	12	18	23	3 816	8	7	8	13
	<b>Zusammen</b>	<b>225</b>	<b>254</b>	<b>359</b>	<b>459</b>	<b>79 885</b>	<b>204</b>	<b>192</b>	<b>212</b>	<b>334</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>264</b>	<b>319</b>	<b>477</b>	<b>582</b>	<b>100 614</b>	<b>233</b>	<b>222</b>	<b>244</b>	<b>385</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Juni 2015 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

Regierungsbezirk Oberfranken

1	14	-	-	-	-	-	17	1	19	- 1	20	6 641	461
1	3	-	-	-	-	-	14	5	8	-	12	1 989	462
5	42	-	-	-	-	-	6	8	42	42	34	7 143	463
-	-	1	2	4	-	.	4	5	-	-	0	196	464
<b>7</b>	<b>59</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>.</b>	<b>41</b>	<b>19</b>	<b>69</b>	<b>41</b>	<b>67</b>	<b>15 969</b>	
-	-	11	26	48	-	1 408	61	66	36	1	54	12 299	471
1	9	-	-	-	-	-	16	6	22	2	28	4 508	472
-	-	2	5	12	-	.	21	8	14	2	17	10 519	473
-	-	5	29	41	1	1 657	47	65	31	3	44	10 277	474
-	-	7	29	44	-	5 831	25	48	12	2	17	9 583	475
1	8	3	8	11	-	421	30	20	15	-	23	4 342	476
-	-	7	33	51	-	3 898	19	64	6	-	12	16 346	477
-	-	6	4	7	-	578	21	11	11	-	16	3 280	478
-	-	4	3	5	-	253	23	6	6	1	8	2 272	479
<b>2</b>	<b>17</b>	<b>45</b>	<b>137</b>	<b>219</b>	<b>1</b>	<b>.</b>	<b>263</b>	<b>295</b>	<b>153</b>	<b>11</b>	<b>219</b>	<b>73 426</b>	
<b>9</b>	<b>76</b>	<b>46</b>	<b>139</b>	<b>223</b>	<b>1</b>	<b>14 490</b>	<b>304</b>	<b>313</b>	<b>222</b>	<b>52</b>	<b>286</b>	<b>89 395</b>	<b>4</b>

Regierungsbezirk Mittelfranken

-	-	-	-	-	-	-	13	11	14	2	10	6 023	561
3	12	1	2	2	1	.	21	6	49	-	44	8 226	562
3	46	3	161	211	-	17 730	20	223	62	-	53	25 210	563
2	13	1	5	6	-	.	16	30	22	-	28	9 712	564
2	15	2	5	12	-	.	14	15	18	-	20	4 407	565
<b>10</b>	<b>86</b>	<b>7</b>	<b>172</b>	<b>230</b>	<b>1</b>	<b>20 182</b>	<b>84</b>	<b>285</b>	<b>165</b>	<b>2</b>	<b>154</b>	<b>53 578</b>	
3	32	15	118	155	-	11 802	85	184	96	15	128	35 108	571
6	49	4	5	10	1	981	59	34	112	5	108	18 140	572
1	5	-	-	-	-	-	43	18	46	15	67	12 787	573
-	-	5	65	60	2	5 563	51	67	29	6	39	13 596	574
-	-	3	8	10	-	1 511	41	29	39	17	64	13 439	575
-	-	14	112	184	1	20 442	83	212	68	13	95	37 265	576
-	-	6	36	51	1	2 821	29	58	22	9	32	8 204	577
<b>10</b>	<b>86</b>	<b>47</b>	<b>344</b>	<b>472</b>	<b>5</b>	<b>43 120</b>	<b>391</b>	<b>603</b>	<b>412</b>	<b>80</b>	<b>533</b>	<b>138 539</b>	
<b>20</b>	<b>172</b>	<b>54</b>	<b>516</b>	<b>702</b>	<b>6</b>	<b>63 302</b>	<b>475</b>	<b>888</b>	<b>577</b>	<b>82</b>	<b>687</b>	<b>192 117</b>	<b>5</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	Gebäude	Raum-inhalt	Woh-nungen	Wohn-fläche
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>

### Regierungsbezirk Unterfranken

#### Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg .....	10	36	119	52	14 145	6	9	8	14
662	Schweinfurt .....	1	1	1	2	.	1	1	1	2
663	Würzburg .....	4	4	5	6	.	4	4	5	6
	<b>Zusammen</b>	<b>15</b>	<b>40</b>	<b>125</b>	<b>60</b>	<b>15 531</b>	<b>11</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>22</b>

#### Landkreise

671	Aschaffenburg .....	40	49	67	87	15 956	36	37	38	63
672	Bad Kissingen .....	10	10	11	19	3 005	10	10	11	19
673	Rhön-Grabfeld .....	23	27	35	47	8 342	21	21	23	36
674	Haßberge .....	12	11	12	18	3 588	12	11	12	18
675	Kitzingen .....	22	20	27	37	6 220	20	16	20	30
676	Miltenberg .....	21	30	40	54	10 532	19	22	21	37
677	Main-Spessart .....	13	12	14	21	3 739	13	12	14	21
678	Schweinfurt .....	26	23	28	41	7 585	26	23	28	41
679	Würzburg .....	78	60	101	129	18 042	76	51	81	111
	<b>Zusammen</b>	<b>245</b>	<b>242</b>	<b>335</b>	<b>452</b>	<b>77 009</b>	<b>233</b>	<b>203</b>	<b>248</b>	<b>376</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>260</b>	<b>283</b>	<b>460</b>	<b>512</b>	<b>92 540</b>	<b>244</b>	<b>216</b>	<b>262</b>	<b>398</b>

### Regierungsbezirk Schwaben

#### Kreisfreie Städte

761	Augsburg .....	18	42	85	75	.	13	9	15	17
762	Kaufbeuren .....	13	59	161	115	16 346	5	4	7	8
763	Kempten (Allgäu) .....	10	47	117	94	13 239	-	-	-	-
764	Memmingen .....	1	2	2	3	.	1	2	2	3
	<b>Zusammen</b>	<b>42</b>	<b>149</b>	<b>365</b>	<b>287</b>	<b>40 063</b>	<b>19</b>	<b>15</b>	<b>24</b>	<b>28</b>

#### Landkreise

771	Aichach-Friedberg .....	32	44	56	71	13 120	28	32	31	51
772	Augsburg .....	67	94	163	163	30 280	56	50	70	90
773	Dillingen a.d. Donau .....	21	25	29	41	8 025	20	21	21	33
774	Günzburg .....	25	39	46	67	11 941	22	29	23	45
775	Neu-Ulm .....	33	37	52	67	11 301	30	28	34	49
776	Lindau (Bodensee) .....	12	12	16	21	4 765	11	11	13	19
777	Ostallgäu .....	34	58	97	97	17 769	25	25	30	43
778	Unterallgäu .....	42	51	52	79	15 890	41	48	50	73
779	Donau-Ries .....	24	46	56	66	14 123	20	22	21	33
780	Oberallgäu .....	12	12	17	22	3 870	11	11	14	19
	<b>Zusammen</b>	<b>302</b>	<b>418</b>	<b>584</b>	<b>694</b>	<b>131 084</b>	<b>264</b>	<b>277</b>	<b>307</b>	<b>455</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>344</b>	<b>567</b>	<b>949</b>	<b>981</b>	<b>171 147</b>	<b>283</b>	<b>291</b>	<b>331</b>	<b>483</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**in Bayern im Juni 2015 nach Kreisen**

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-bzw. Zu-stimmungs-verfahren <sup>2)</sup>	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		100 m <sup>2</sup>	1 000 €		

**Regierungsbezirk Unterfranken**

1	7	1	16	30	-	.	31	59	126	-	65	16 388	661
-	-	2	29	57	-	.	17	56	4	-	5	12 992	662
-	-	-	-	-	-	-	9	3	7	2	8	2 175	663
<b>1</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>45</b>	<b>87</b>	-	.	<b>57</b>	<b>118</b>	<b>137</b>	<b>2</b>	<b>79</b>	<b>31 555</b>	
2	11	5	57	49	-	1 415	67	76	76	31	95	19 796	671
-	-	10	9	17	-	1 639	35	25	15	2	27	6 396	672
-	-	9	19	29	-	1 220	49	67	38	8	56	15 494	673
-	-	11	16	22	-	978	50	35	19	1	26	7 296	674
-	-	9	15	28	1	3 224	53	43	37	5	47	12 839	675
1	15	2	4	7	-	.	35	40	49	8	60	29 429	676
-	-	6	6	12	-	552	41	19	20	2	28	7 487	677
-	-	9	26	45	1	6 135	53	61	31	8	48	15 059	678
1	8	10	47	76	5	8 461	118	109	116	62	143	30 789	679
<b>4</b>	<b>34</b>	<b>71</b>	<b>199</b>	<b>285</b>	<b>7</b>	.	<b>501</b>	<b>475</b>	<b>401</b>	<b>127</b>	<b>529</b>	<b>144 585</b>	
<b>5</b>	<b>41</b>	<b>74</b>	<b>244</b>	<b>372</b>	<b>7</b>	<b>30 181</b>	<b>558</b>	<b>593</b>	<b>538</b>	<b>129</b>	<b>608</b>	<b>176 140</b>	<b>6</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

3	30	8	37	77	5	9 266	60	- 1	100	-	92	43 387	761
8	154	4	11	35	-	.	24	81	160	154	115	21 344	762
10	117	4	21	65	-	3 514	34	68	118	-	98	18 605	763
-	-	1	2	2	1	.	6	4	- 3	-	4	1 692	764
<b>21</b>	<b>301</b>	<b>17</b>	<b>71</b>	<b>178</b>	<b>6</b>	<b>14 694</b>	<b>124</b>	<b>152</b>	<b>375</b>	<b>154</b>	<b>310</b>	<b>85 028</b>	
4	25	10	59	73	-	3 616	60	100	63	11	77	18 134	771
9	78	24	135	368	-	10 613	139	407	176	-	177	45 399	772
-	-	11	43	56	-	3 789	62	62	37	6	58	14 781	773
3	23	14	57	83	1	5 950	50	103	72	11	83	20 717	774
2	15	5	22	38	-	2 676	54	67	59	19	80	18 304	775
-	-	6	8	13	-	711	34	28	22	4	30	7 666	776
9	67	11	33	52	-	3 459	74	105	104	33	109	25 714	777
-	-	18	107	168	-	8 669	77	207	59	19	93	30 369	778
4	35	16	110	139	1	12 897	65	167	70	6	80	31 165	779
-	-	12	61	90	-	5 217	48	120	32	2	29	11 401	780
<b>31</b>	<b>243</b>	<b>127</b>	<b>634</b>	<b>1 080</b>	<b>2</b>	<b>57 597</b>	<b>663</b>	<b>1 366</b>	<b>694</b>	<b>111</b>	<b>815</b>	<b>223 650</b>	
<b>52</b>	<b>544</b>	<b>144</b>	<b>705</b>	<b>1 258</b>	<b>8</b>	<b>72 291</b>	<b>787</b>	<b>1 517</b>	<b>1 069</b>	<b>265</b>	<b>1 125</b>	<b>308 678</b>	<b>7</b>

#### 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2015 nach Kreisen

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

#### Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	4 208	3 567	641	9 579	10 272	1 082	7 049	11 125	10 981	2 330
2	Niederbayern .....	1 747	1 626	121	2 752	3 470	613	3 282	4 135	3 140	775
3	Oberpfalz .....	1 323	1 187	136	2 478	2 881	519	2 514	3 923	2 745	344
4	Oberfranken .....	658	617	41	1 103	1 334	228	1 210	1 824	1 575	157
5	Mittelfranken .....	1 484	1 329	155	3 099	3 109	309	2 489	3 770	3 524	483
6	Unterfranken .....	1 113	1 021	92	1 883	2 284	337	1 723	2 491	2 279	443
7	Schwaben .....	1 892	1 652	240	4 026	4 430	630	3 859	5 722	4 728	970
	<b>Bayern</b>	<b>12 425</b>	<b>10 999</b>	<b>1 426</b>	<b>24 920</b>	<b>27 781</b>	<b>3 718</b>	<b>22 124</b>	<b>32 991</b>	<b>28 972</b>	<b>5 502</b>
	Kreisfreie Städte .....	1 845	1 293	552	7 981	6 455	491	5 843	9 713	9 206	696
	darunter Großstädte <sup>3)</sup> .....	1 345	920	425	6 162	4 800	365	4 475	7 648	6 846	320
	Landkreise .....	10 580	9 706	874	16 939	21 326	3 227	16 281	23 277	19 766	4 806

#### Regierungsbezirk Oberbayern

##### Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	138	124	14	248	284	17	177	168	300	53
162	München .....	580	333	247	3 079	2 488	191	2 158	3 982	3 367	136
163	Rosenheim .....	19	17	2	36	42	5	37	44	77	-
	<b>Zusammen</b>	<b>737</b>	<b>474</b>	<b>263</b>	<b>3 363</b>	<b>2 814</b>	<b>213</b>	<b>2 372</b>	<b>4 194</b>	<b>3 744</b>	<b>189</b>

##### Landkreise

171	Altötting .....	122	105	17	248	267	42	305	379	256	90
172	Berchtesgadener Land .....	38	29	9	114	103	29	94	138	191	57
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	114	88	26	258	286	41	150	274	321	109
174	Dachau .....	201	183	18	338	396	30	132	195	366	160
175	Ebersberg .....	136	124	12	223	272	36	148	261	270	75
176	Eichstätt .....	295	283	12	365	516	55	223	340	399	118
177	Erding .....	201	166	35	464	478	52	226	364	512	195
178	Freising .....	239	221	18	364	445	37	261	369	432	50
179	Fürstenfeldbruck .....	219	192	27	377	432	31	197	307	471	93
180	Garmisch-Partenkirchen .....	37	35	2	53	65	6	14	21	58	6
181	Landsberg am Lech .....	131	124	7	175	247	46	266	444	215	75
182	Miesbach .....	112	93	19	232	284	40	184	316	289	45
183	Mühldorf a. Inn .....	195	176	19	423	514	67	239	383	455	213
184	München .....	311	277	34	580	709	46	334	533	626	213
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	158	151	7	199	290	34	227	296	233	69
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	180	152	28	401	430	40	573	568	423	59
187	Rosenheim .....	282	248	34	525	606	78	427	655	631	266
188	Starnberg .....	185	161	24	322	446	26	65	130	359	47
189	Traunstein .....	181	161	20	338	405	90	464	645	480	154
190	Weilheim-Schongau .....	134	124	10	217	268	43	149	313	250	47
	<b>Zusammen</b>	<b>3 471</b>	<b>3 093</b>	<b>378</b>	<b>6 216</b>	<b>7 458</b>	<b>869</b>	<b>4 677</b>	<b>6 931</b>	<b>7 237</b>	<b>2 141</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>4 208</b>	<b>3 567</b>	<b>641</b>	<b>9 579</b>	<b>10 272</b>	<b>1 082</b>	<b>7 049</b>	<b>11 125</b>	<b>10 981</b>	<b>2 330</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>3)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juni 2015 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl			100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Niederbayern**

**Kreisfreie Städte**

261	Landshut .....	91	70	21	273	269	11	63	105	279	71
262	Passau .....	46	32	14	148	137	6	22	30	184	47
263	Straubing .....	53	51	2	81	101	12	167	199	114	12
	<b>Zusammen</b>	<b>190</b>	<b>153</b>	<b>37</b>	<b>502</b>	<b>507</b>	<b>29</b>	<b>252</b>	<b>333</b>	<b>577</b>	<b>130</b>

**Landkreise**

271	Deggendorf .....	197	184	13	351	390	65	269	394	377	82
272	Freyung-Grafenau .....	80	78	2	103	149	42	185	261	153	13
273	Kelheim .....	189	166	23	384	434	42	111	154	423	46
274	Landshut .....	206	198	8	263	377	61	240	365	265	89
275	Passau .....	307	296	11	384	555	90	607	632	451	149
276	Regen .....	73	70	3	92	137	44	140	209	111	19
277	Rottal-Inn .....	168	158	10	228	315	108	327	476	288	43
278	Straubing-Bogen .....	197	192	5	236	332	72	337	392	266	109
279	Dingolfing-Landau .....	140	131	9	209	275	60	812	919	229	95
	<b>Zusammen</b>	<b>1 557</b>	<b>1 473</b>	<b>84</b>	<b>2 250</b>	<b>2 963</b>	<b>584</b>	<b>3 030</b>	<b>3 802</b>	<b>2 563</b>	<b>645</b>
2	<b>Niederbayern .....</b>	<b>1 747</b>	<b>1 626</b>	<b>121</b>	<b>2 752</b>	<b>3 470</b>	<b>613</b>	<b>3 282</b>	<b>4 135</b>	<b>3 140</b>	<b>775</b>

**Regierungsbezirk Oberpfalz**

**Kreisfreie Städte**

361	Amberg .....	25	24	1	36	47	2	48	66	49	11
362	Regensburg .....	167	133	34	615	519	41	468	733	638	4
363	Weiden i.d.OPf. ....	38	28	10	125	122	6	32	44	125	7
	<b>Zusammen</b>	<b>230</b>	<b>185</b>	<b>45</b>	<b>776</b>	<b>688</b>	<b>49</b>	<b>548</b>	<b>843</b>	<b>812</b>	<b>22</b>

**Landkreise**

371	Amberg-Weizsach .....	95	92	3	110	162	59	449	570	144	20
372	Cham .....	172	161	11	257	344	128	421	716	328	29
373	Neumarkt i.d.OPf. ....	211	190	21	358	454	71	210	330	389	64
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	87	81	6	133	168	60	193	315	161	15
375	Regensburg .....	271	258	13	351	512	59	315	555	375	86
376	Schwandorf .....	205	170	35	422	457	55	254	412	454	93
377	Tirschenreuth .....	52	50	2	71	97	38	123	183	82	15
	<b>Zusammen</b>	<b>1 093</b>	<b>1 002</b>	<b>91</b>	<b>1 702</b>	<b>2 193</b>	<b>470</b>	<b>1 966</b>	<b>3 081</b>	<b>1 933</b>	<b>322</b>
3	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>1 323</b>	<b>1 187</b>	<b>136</b>	<b>2 478</b>	<b>2 881</b>	<b>519</b>	<b>2 514</b>	<b>3 923</b>	<b>2 745</b>	<b>344</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juni 2015 nach Kreisen**

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Oberfranken**

**Kreisfreie Städte**

461	Bamberg .....	12	8	4	48	43	4	13	25	299	2
462	Bayreuth .....	21	18	3	64	78	12	137	227	72	2
463	Coburg .....	19	8	11	122	109	7	80	154	147	45
464	Hof .....	8	7	1	55	19	8	111	188	57	3
	<b>Zusammen</b>	<b>60</b>	<b>41</b>	<b>19</b>	<b>289</b>	<b>249</b>	<b>31</b>	<b>341</b>	<b>595</b>	<b>575</b>	<b>52</b>

**Landkreise**

471	Bamberg .....	147	143	4	174	248	36	100	156	220	28
472	Bayreuth .....	84	81	3	104	147	16	43	70	120	25
473	Coburg .....	77	75	2	101	131	10	134	113	113	15
474	Forchheim .....	114	111	3	142	198	37	144	215	176	10
475	Hof .....	41	41	-	42	66	28	84	138	53	10
476	Kronach .....	19	17	2	53	56	16	75	94	60	2
477	Kulmbach .....	45	42	3	67	91	19	101	146	130	4
478	Lichtenfels .....	55	52	3	98	114	17	34	66	117	6
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge .....	16	14	2	33	35	18	152	231	11	5
	<b>Zusammen</b>	<b>598</b>	<b>576</b>	<b>22</b>	<b>814</b>	<b>1 086</b>	<b>197</b>	<b>869</b>	<b>1 229</b>	<b>1 000</b>	<b>105</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>658</b>	<b>617</b>	<b>41</b>	<b>1 103</b>	<b>1 334</b>	<b>228</b>	<b>1 210</b>	<b>1 824</b>	<b>1 575</b>	<b>157</b>

**Regierungsbezirk Mittelfranken**

**Kreisfreie Städte**

561	Ansbach .....	21	20	1	25	33	1	28	38	67	3
562	Erlangen .....	40	26	14	521	182	10	208	401	510	3
563	Fürth .....	60	54	6	119	125	4	165	219	155	1
564	Nürnberg .....	209	151	58	783	627	50	736	1 167	946	-
565	Schwabach .....	26	19	7	91	86	5	58	92	93	6
	<b>Zusammen</b>	<b>356</b>	<b>270</b>	<b>86</b>	<b>1 539</b>	<b>1 053</b>	<b>70</b>	<b>1 195</b>	<b>1 918</b>	<b>1 771</b>	<b>13</b>

**Landkreise**

571	Ansbach .....	187	177	10	264	362	46	393	479	286	38
572	Erlangen-Höchstadt .....	183	158	25	320	366	26	97	176	374	93
573	Fürth .....	176	165	11	252	329	13	49	75	284	111
574	Nürnberger Land .....	228	222	6	270	364	42	223	303	299	102
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim .....	112	111	1	119	172	17	42	82	128	42
576	Roth .....	155	145	10	207	292	56	305	451	233	39
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	87	81	6	128	172	39	185	286	149	45
	<b>Zusammen</b>	<b>1 128</b>	<b>1 059</b>	<b>69</b>	<b>1 560</b>	<b>2 057</b>	<b>239</b>	<b>1 293</b>	<b>1 853</b>	<b>1 753</b>	<b>470</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>1 484</b>	<b>1 329</b>	<b>155</b>	<b>3 099</b>	<b>3 109</b>	<b>309</b>	<b>2 489</b>	<b>3 770</b>	<b>3 524</b>	<b>483</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).



**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Juni 2015 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren <sup>2)</sup>
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl

**Regierungsbezirk Unterfranken**

**Kreisfreie Städte**

661	Aschaffenburg .....	32	19	13	181	120	7	94	173	229	-
662	Schweinfurt .....	10	10	-	10	21	3	40	79	16	6
663	Würzburg .....	28	19	9	166	112	7	37	68	182	68
	<b>Zusammen</b>	<b>70</b>	<b>48</b>	<b>22</b>	<b>357</b>	<b>253</b>	<b>17</b>	<b>171</b>	<b>320</b>	<b>427</b>	<b>74</b>

**Landkreise**

671	Aschaffenburg .....	183	162	21	297	384	31	355	362	360	122
672	Bad Kissingen .....	75	67	8	178	202	36	123	252	203	7
673	Rhön-Grabfeld .....	77	72	5	106	141	31	86	124	132	14
674	Haßberge .....	71	68	3	90	128	56	171	274	115	4
675	Kitzingen .....	104	97	7	139	190	35	131	211	188	29
676	Miltenberg .....	94	83	11	159	208	21	227	220	214	57
677	Main-Spessart .....	102	99	3	125	178	32	120	175	156	15
678	Schweinfurt .....	107	103	4	140	189	33	135	180	157	20
679	Würzburg .....	230	222	8	292	412	45	204	372	327	101
	<b>Zusammen</b>	<b>1 043</b>	<b>973</b>	<b>70</b>	<b>1 526</b>	<b>2 031</b>	<b>320</b>	<b>1 552</b>	<b>2 171</b>	<b>1 852</b>	<b>369</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>1 113</b>	<b>1 021</b>	<b>92</b>	<b>1 883</b>	<b>2 284</b>	<b>337</b>	<b>1 723</b>	<b>2 491</b>	<b>2 279</b>	<b>443</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

**Kreisfreie Städte**

761	Augsburg .....	123	80	43	631	463	45	527	909	748	55
762	Kaufbeuren .....	26	14	12	192	150	14	207	289	195	155
763	Kempten (Allgäu) .....	38	18	20	268	226	15	109	185	275	4
764	Memmingen .....	15	10	5	64	53	8	122	128	82	2
	<b>Zusammen</b>	<b>202</b>	<b>122</b>	<b>80</b>	<b>1 155</b>	<b>892</b>	<b>82</b>	<b>964</b>	<b>1 511</b>	<b>1 300</b>	<b>216</b>

**Landkreise**

771	Aichach-Friedberg .....	193	180	13	292	387	52	343	480	386	104
772	Augsburg .....	311	272	39	615	691	81	282	613	679	81
773	Dillingen a.d. Donau .....	90	86	4	124	176	53	319	361	154	26
774	Günzburg .....	134	127	7	191	257	58	485	608	245	46
775	Neu-Ulm .....	184	160	24	340	413	38	220	364	382	117
776	Lindau (Bodensee) .....	71	56	15	146	174	33	203	325	184	54
777	Ostallgäu .....	205	192	13	333	386	42	120	191	388	114
778	Unterallgäu .....	252	236	16	375	486	83	434	592	421	128
779	Donau-Ries .....	133	123	10	217	293	53	259	348	263	47
780	Oberallgäu .....	117	98	19	238	276	55	228	329	326	37
	<b>Zusammen</b>	<b>1 690</b>	<b>1 530</b>	<b>160</b>	<b>2 871</b>	<b>3 538</b>	<b>548</b>	<b>2 894</b>	<b>4 211</b>	<b>3 428</b>	<b>754</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>1 892</b>	<b>1 652</b>	<b>240</b>	<b>4 026</b>	<b>4 430</b>	<b>630</b>	<b>3 859</b>	<b>5 722</b>	<b>4 728</b>	<b>970</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2015  
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

**Wohnbau**

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	345	297	144	345	531	96 056
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	34	34	13	68	70	12 256
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	9	23	8	47	39	7 345
4	Wohnheime .....	1	5	2	34	11	1 927
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>389</b>	<b>359</b>	<b>167</b>	<b>494</b>	<b>650</b>	<b>117 584</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	6	15	7	32	25	4 443
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren .....	1	5	2	34	11	1 927
8	Unternehmen .....	14	17	3	39	36	5 820
9	davon Wohnungsunternehmen .....	4	9	3	19	17	2 420
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	10	8	-	20	19	3 400
12	Private Haushalte .....	374	337	162	421	604	109 837
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	-	-	-	-	-	-

**Nichtwohnbau**

14	Anstaltsgebäude .....	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	7	74	108	-	-	18 341
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	79	389	546	-	-	20 992
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	112	1 449	1 722	12	10	114 002
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	39	429	530	8	6	53 464
19	Handels- und Lagergebäude .....	56	951	1 020	3	3	52 663
20	Hotels und Gaststätten .....	2	24	33	-	-	3 205
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	11	25	42	1	1	9 354
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>209</b>	<b>1 937</b>	<b>2 418</b>	<b>13</b>	<b>11</b>	<b>162 689</b>
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren .....	8	14	26	-	-	6 907
24	Unternehmen .....	175	1 875	2 309	10	8	148 951
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	77	387	538	-	-	20 280
26	Produzierendes Gewerbe .....	58	705	905	8	7	71 862
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds .....	40	783	866	2	2	56 809
28	Private Haushalte .....	21	36	64	3	3	4 187
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	5	12	20	-	-	2 644

**6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Regierungsbezirken,  
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	534	523	300	534	860	179 341
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	74	101	57	148	170	32 467
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	100	395	126	904	690	153 006
4	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
5	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>708</b>	<b>1 018</b>	<b>483</b>	<b>1 586</b>	<b>1 719</b>	<b>364 814</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	514	584	334	667	961	198 882
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	272	276	143	272	461	79 820
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	22	29	16	44	45	8 021
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	25	70	31	172	125	20 933
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
11	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>319</b>	<b>375</b>	<b>190</b>	<b>488</b>	<b>632</b>	<b>108 774</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	296	321	164	374	541	92 497
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	233	215	124	233	356	64 330
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	22	30	18	44	51	8 518
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	37	142	37	333	271	47 250
16	Wohnheime .....	2	19	16	85	35	7 527
17	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>294</b>	<b>406</b>	<b>195</b>	<b>695</b>	<b>712</b>	<b>127 625</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	200	231	130	272	377	68 071
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	100	85	42	100	153	26 846
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	6	6	4	12	11	1 920
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	9	35	18	76	62	11 419
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
23	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>115</b>	<b>126</b>	<b>64</b>	<b>188</b>	<b>226</b>	<b>40 185</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	109	119	61	174	212	38 166
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	222	208	113	222	361	65 125
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	11	15	6	22	24	4 614
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	31	97	42	233	197	30 875
28	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
29	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>264</b>	<b>319</b>	<b>160</b>	<b>477</b>	<b>582</b>	<b>100 614</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	228	229	125	269	400	72 455
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	226	194	103	226	356	61 053
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	18	23	15	36	42	7 698
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	15	49	19	102	88	15 857
34	Wohnheime .....	1	17	22	96	26	7 932
35	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>260</b>	<b>283</b>	<b>159</b>	<b>460</b>	<b>512</b>	<b>92 540</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	196	211	118	273	374	68 252
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	235	236	139	235	384	74 203
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	48	55	24	96	99	18 384
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	60	272	99	616	492	77 024
40	Wohnheime .....	1	4	2	2	5	1 536
41	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>344</b>	<b>567</b>	<b>264</b>	<b>949</b>	<b>981</b>	<b>171 147</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	261	312	179	381	509	97 629
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 822	1 736	963	1 822	2 929	550 718
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	201	258	140	402	443	81 622
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	277	1 059	372	2 436	1 926	356 364
46	Wohnheime .....	4	41	40	183	66	16 995
47	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 304</b>	<b>3 093</b>	<b>1 515</b>	<b>4 843</b>	<b>5 364</b>	<b>1 005 699</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	1 804	2 008	1 111	2 410	3 374	635 952

**7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren<sup>1)</sup> in Bayern  
im Juni 2015 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	175	162	92	175	277	53 231
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	19	24	16	38	42	7 656
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	14	53	17	114	85	16 649
4	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>208</b>	<b>240</b>	<b>125</b>	<b>327</b>	<b>404</b>	<b>77 536</b>
6	darunter erbaut durch private Haushalte .....	162	164	96	191	281	54 783
<b>Niederbayern</b>							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	86	87	49	86	139	25 138
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	5	6	3	10	10	1 666
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	6	14	5	39	25	3 635
10	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>11</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>97</b>	<b>106</b>	<b>58</b>	<b>135</b>	<b>174</b>	<b>30 439</b>
12	darunter erbaut durch private Haushalte .....	90	96	54	111	157	27 205
<b>Oberpfalz</b>							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	57	52	31	57	85	15 281
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	4	5	3	8	9	1 345
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3	9	4	23	17	2 386
16	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>17</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>64</b>	<b>67</b>	<b>38</b>	<b>88</b>	<b>110</b>	<b>19 012</b>
18	darunter erbaut durch private Haushalte .....	54	53	33	60	85	15 349
<b>Oberfranken</b>							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	11	8	4	11	15	2 389
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	5	20	8	42	34	6 998
22	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>23</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>16</b>	<b>28</b>	<b>12</b>	<b>53</b>	<b>49</b>	<b>9 387</b>
24	darunter erbaut durch private Haushalte .....	14	26	11	51	46	9 058
<b>Mittelfranken</b>							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	68	59	27	68	105	18 436
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	1	1	-	2	3	481
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	2	4	-	7	8	1 318
28	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>71</b>	<b>64</b>	<b>27</b>	<b>77</b>	<b>115</b>	<b>20 235</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	65	57	26	66	102	17 849
<b>Unterfranken</b>							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	97	69	31	97	141	20 951
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	4	4	2	8	8	1 306
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	3	9	6	22	19	3 281
34	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>35</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>104</b>	<b>82</b>	<b>38</b>	<b>127</b>	<b>168</b>	<b>25 538</b>
36	darunter erbaut durch private Haushalte .....	52	53	27	75	98	17 440
<b>Schwaben</b>							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	63	63	39	63	101	20 207
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	10	12	7	20	20	3 761
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	11	68	47	179	128	18 509
40	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>41</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>84</b>	<b>144</b>	<b>93</b>	<b>262</b>	<b>249</b>	<b>42 477</b>
42	darunter erbaut durch private Haushalte .....	68	71	42	76	114	22 407
<b>Bayern</b>							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	557	500	272	557	863	155 633
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	43	53	32	86	91	16 215
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	44	177	87	426	316	52 776
46	Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>47</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>644</b>	<b>730</b>	<b>391</b>	<b>1 069</b>	<b>1 270</b>	<b>224 624</b>
48	darunter erbaut durch private Haushalte .....	505	521	289	630	883	164 091

<sup>1)</sup> Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

## 8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 304</b>	<b>219</b>	<b>18</b>	<b>2 055</b>	-	<b>2</b>	<b>10</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>4 843</b>	<b>905</b>	<b>149</b>	<b>3 775</b>	-	<b>2</b>	<b>12</b>
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 822	150	3	1 659	-	2	8
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	201	8	-	191	-	-	2
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	277	61	15	201	-	-	-
6	darin Wohnungen .....	2 436	739	146	1 551	-	-	-
7	Wohnheime .....	4	-	-	4	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	183	-	-	183	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
9	Oberbayern .....	708	93	5	604	-	-	6
10	Niederbayern .....	319	19	1	299	-	-	-
11	Oberpfalz .....	294	11	-	282	-	1	-
12	Oberfranken .....	115	7	-	107	-	1	-
13	Mittelfranken .....	264	7	8	248	-	-	1
14	Unterfranken .....	260	58	1	200	-	-	1
15	Schwaben .....	344	24	3	315	-	-	2
<b>Nichtwohnbau</b>								
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>781</b>	<b>37</b>	<b>7</b>	<b>170</b>	<b>1</b>	<b>21</b>	<b>545</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 722</b>	<b>605</b>	<b>180</b>	<b>1 899</b>	<b>1</b>	<b>69</b>	<b>1 967</b>
	davon							
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	80	29	-	51	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>33</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>24</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	394	182	-	210	1	1	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>279</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>266</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 098	10	-	29	-	1	1 058
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>416</b>	<b>15</b>	<b>7</b>	<b>108</b>	<b>-</b>	<b>13</b>	<b>273</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 900	234	180	1 523	-	65	898
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	92	8	5	46	-	5	28
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	775	98	43	491	-	15	129
28	Handels- und Lagergebäude .....	193	4	1	50	-	6	132
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 697	116	135	995	-	49	402
30	Hotels und Gaststätten .....	6	2	-	4	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	32	15	-	17	-	-	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>48</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	<b>26</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	249	150	-	86	-	2	11
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
34	Oberbayern .....	212	23	4	51	1	4	129
35	Niederbayern .....	139	3	2	19	-	-	115
36	Oberpfalz .....	112	1	-	28	-	6	77
37	Oberfranken .....	46	2	-	8	-	3	33
38	Mittelfranken .....	54	2	-	18	-	1	33
39	Unterfranken .....	74	1	-	14	-	2	57
40	Schwaben .....	144	5	1	32	-	5	101

## 9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt</b> .....	<b>2 304</b>	<b>10</b>	<b>37</b>	<b>829</b>	<b>18</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>4 843</b>	<b>12</b>	<b>51</b>	<b>1 856</b>	<b>21</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 822	8	29	643	16
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	201	2	5	69	1
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	277	-	3	113	1
6	darin Wohnungen .....	2 436	-	12	892	3
7	Wohnheime .....	4	-	-	4	-
8	darin Wohnungen .....	183	-	-	183	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	708	6	9	232	5
10	Niederbayern .....	319	-	6	130	1
11	Oberpfalz .....	294	-	4	95	4
12	Oberfranken .....	115	-	2	39	3
13	Mittelfranken .....	264	1	5	103	-
14	Unterfranken .....	260	1	2	98	2
15	Schwaben .....	344	2	9	132	3
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b> .....	<b>781</b>	<b>545</b>	<b>12</b>	<b>98</b>	<b>10</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>4 722</b>	<b>1 967</b>	<b>44</b>	<b>1 449</b>	<b>63</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	80	-	-	35	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>33</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	<b>-</b>
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	394	-	-	15	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>279</b>	<b>266</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 098	1 058	-	1	6
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>416</b>	<b>273</b>	<b>10</b>	<b>74</b>	<b>6</b>
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 900	898	42	1 342	54
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	92	28	6	34	2
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	775	129	35	270	10
28	Handels- und Lagergebäude .....	193	132	2	31	4
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 697	402	6	1 038	45
30	Hotels und Gaststätten .....	6	-	-	3	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	32	-	-	16	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>48</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>14</b>	<b>3</b>
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	249	11	2	56	2
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	212	129	5	29	1
35	Niederbayern .....	139	115	1	16	1
36	Oberpfalz .....	112	77	2	13	3
37	Oberfranken .....	46	33	-	5	-
38	Mittelfranken .....	54	33	-	9	1
39	Unterfranken .....	74	57	1	7	1
40	Schwaben .....	144	101	3	19	3

**Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten,  
verwendeten primären Energie für Heizung**

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
<b>219</b>	<b>130</b>	<b>716</b>	<b>5</b>	<b>317</b>	<b>8</b>	<b>15</b>	-	<b>1</b>
<b>905</b>	<b>187</b>	<b>979</b>	<b>7</b>	<b>759</b>	<b>36</b>	<b>30</b>	-	<b>2</b>
150	105	609	4	243	6	9	-	3
8	16	70	-	28	-	2	-	4
61	9	37	1	46	2	4	-	5
739	50	230	3	460	30	17	-	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
93	52	217	3	85	1	5	-	9
19	20	94	1	46	1	1	-	10
11	11	75	-	87	1	6	-	11
7	7	45	-	11	1	-	-	12
7	10	113	1	18	3	3	-	13
58	15	71	-	12	1	-	-	14
24	15	101	-	58	-	-	-	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>37</b>	<b>12</b>	<b>26</b>	<b>1</b>	<b>38</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	-	<b>16</b>
<b>605</b>	<b>51</b>	<b>306</b>	<b>23</b>	<b>201</b>	<b>9</b>	<b>3</b>	-	<b>17</b>
1	-	-	-	1	-	-	-	18
29	-	-	-	16	-	-	-	19
7	4	9	-	7	-	-	-	20
182	9	170	-	18	-	-	-	21
3	-	-	-	6	1	1	-	22
10	-	-	-	11	9	3	-	23
15	2	15	1	20	-	-	-	24
234	19	132	23	154	-	-	-	25
8	1	6	1	6	-	-	-	26
98	17	76	23	118	-	-	-	27
4	1	9	-	10	-	-	-	28
116	2	57	-	32	-	-	-	29
2	-	-	-	1	-	-	-	30
15	-	-	-	1	-	-	-	31
11	6	2	-	4	-	-	-	32
150	23	4	-	2	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
23	4	8	-	13	-	-	-	34
3	1	1	-	1	-	-	-	35
1	1	4	-	11	-	-	-	36
2	-	2	-	4	-	-	-	37
2	1	4	-	3	-	1	-	38
1	1	3	-	3	-	-	-	39
5	4	4	1	3	1	-	-	40

**10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und  
Regierungsbezirken und der**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
<b>Wohnbau</b>						
1	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>2 304</b>	<b>1 272</b>	-	-	<b>6</b>
2	<b>darin Wohnungen .....</b>	<b>4 843</b>	<b>3 018</b>	-	-	<b>9</b>
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung .....	1 822	970	-	-	4
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen .....	201	102	-	-	1
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen .....	277	198	-	-	1
6	darin Wohnungen .....	2 436	1 808	-	-	3
7	Wohnheime .....	4	2	-	-	-
8	darin Wohnungen .....	183	36	-	-	-
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
9	Oberbayern .....	708	382	-	-	4
10	Niederbayern .....	319	144	-	-	-
11	Oberpfalz .....	294	161	-	-	1
12	Oberfranken .....	115	55	-	-	-
13	Mittelfranken .....	264	160	-	-	-
14	Unterfranken .....	260	161	-	-	-
15	Schwaben .....	344	209	-	-	1
<b>Nichtwohnbau</b>						
16	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>781</b>	<b>739</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>-</b>
17	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³) .....</b>	<b>4 722</b>	<b>4 487</b>	<b>3</b>	<b>30</b>	<b>-</b>
	davon					
18	<b>Anstaltsgebäude .....</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	80	64	-	-	-
20	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude .....</b>	<b>33</b>	<b>28</b>	-	<b>1</b>	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	394	381	-	7	-
22	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....</b>	<b>279</b>	<b>276</b>	-	-	-
23	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 098	1 096	-	-	-
24	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....</b>	<b>416</b>	<b>387</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	-
25	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 900	2 702	3	23	-
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	92	79	-	1	-
27	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	775	637	-	23	-
28	Handels- und Lagergebäude .....	193	181	1	-	-
29	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 697	1 644	3	-	-
30	Hotels und Gaststätten .....	6	3	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	32	25	-	-	-
32	<b>Sonstige Nichtwohngebäude .....</b>	<b>48</b>	<b>44</b>	-	-	-
33	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	249	243	-	-	-
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>						
34	Oberbayern .....	212	198	-	-	-
35	Niederbayern .....	139	134	-	-	-
36	Oberpfalz .....	112	102	1	-	-
37	Oberfranken .....	46	42	-	-	-
38	Mittelfranken .....	54	54	-	-	-
39	Unterfranken .....	74	69	-	1	-
40	Schwaben .....	144	140	-	1	-



**Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015 nach Gebäudearten,  
verwendeten sekundären Energie für Heizung**

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
<b>Wohnbau</b>								
-	-	5	281	739	1	-	-	1
-	-	5	727	1 083	1	-	-	2
-	-	5	213	629	1	-	-	3
-	-	-	21	77	-	-	-	4
-	-	-	45	33	-	-	-	5
-	-	-	325	300	-	-	-	6
-	-	-	2	-	-	-	-	7
-	-	-	147	-	-	-	-	8
<b>Wohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	4	115	203	-	-	-	9
-	-	-	41	134	-	-	-	10
-	-	-	28	103	1	-	-	11
-	-	-	17	43	-	-	-	12
-	-	-	29	75	-	-	-	13
-	-	-	28	71	-	-	-	14
-	-	1	23	110	-	-	-	15
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	-	-	17	22	-	-	-	16
-	-	-	133	69	-	-	-	17
-	-	-	-	1	-	-	-	18
-	-	-	-	16	-	-	-	19
-	-	-	2	2	-	-	-	20
-	-	-	2	3	-	-	-	21
-	-	-	-	3	-	-	-	22
-	-	-	-	2	-	-	-	23
-	-	-	13	14	-	-	-	24
-	-	-	127	45	-	-	-	25
-	-	-	6	6	-	-	-	26
-	-	-	99	15	-	-	-	27
-	-	-	6	5	-	-	-	28
-	-	-	27	22	-	-	-	29
-	-	-	1	2	-	-	-	30
-	-	-	1	6	-	-	-	31
-	-	-	2	2	-	-	-	32
-	-	-	4	2	-	-	-	33
<b>Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken</b>								
-	-	-	5	9	-	-	-	34
-	-	-	3	2	-	-	-	35
-	-	-	3	6	-	-	-	36
-	-	-	1	3	-	-	-	37
-	-	-	-	-	-	-	-	38
-	-	-	3	1	-	-	-	39
-	-	-	2	1	-	-	-	40

**11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2015  
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							sonstiger Baustoff
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	
<b>Wohnbau</b>										
<b>Wohngebäude insgesamt</b>										
1	Gebäude (Anzahl) .....	2 304	1	214	1 239	138	257	17	432	6
2	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 093	5	461	1 696	196	305	23	402	6
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	1 005 699	1 927	173 058	533 942	62 797	95 752	7 078	129 365	1 780
davon										
<b>Wohngebäude mit 1 Wohnung</b>										
4	Gebäude (Anzahl) .....	1 822	-	143	955	106	222	13	378	5
5	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 736	-	129	959	77	222	12	333	4
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	550 718	-	42 910	305 814	22 439	67 995	3 468	106 658	1 434
<b>Wohngebäude mit 2 Wohnungen</b>										
7	Gebäude (Anzahl) .....	201	-	8	127	2	18	2	44	-
8	Rauminhalt (1 000 m³) .....	258	-	9	170	2	29	2	46	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	81 622	-	3 272	53 186	770	8 413	465	15 516	-
<b>Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen</b>										
10	Gebäude (Anzahl) .....	277	-	62	156	29	17	2	10	1
11	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 059	-	308	563	99	54	9	23	2
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	356 364	-	121 276	173 406	31 656	19 344	3 145	7 191	346
<b>Wohnheime</b>										
13	Gebäude (Anzahl) .....	4	1	1	1	1	-	-	-	-
14	Rauminhalt (1 000 m³) .....	41	5	14	4	17	-	-	-	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	16 995	1 927	5 600	1 536	7 932	-	-	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>										
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>										
16	Gebäude (Anzahl) .....	781	126	296	153	8	10	4	177	7
17	Rauminhalt (1 000 m³) .....	4 722	712	2 891	364	166	135	5	429	20
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	635 715	70 688	410 147	74 862	15 874	20 498	710	41 622	1 314
davon										
<b>Anstaltsgebäude</b>										
19	Gebäude (Anzahl) .....	5	-	-	3	1	1	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³) .....	80	-	-	38	29	13	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	26 107	-	-	15 264	5 903	4 940	-	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>										
22	Gebäude (Anzahl) .....	33	1	19	8	-	1	-	4	-
23	Rauminhalt (1 000 m³) .....	394	31	326	20	-	3	-	14	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	156 410	2 716	141 935	6 126	-	684	-	4 949	-
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
25	Gebäude (Anzahl) .....	279	54	108	28	2	1	2	82	2
26	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 098	270	515	74	23	2	4	202	9
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	62 864	14 232	27 890	5 916	1 083	120	642	12 394	587
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>										
28	Gebäude (Anzahl) .....	416	67	154	99	4	5	2	80	5
29	Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 900	406	1 874	191	112	115	1	191	11
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	318 951	49 480	195 988	34 843	7 986	13 697	68	16 162	727
darunter										
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>										
31	Gebäude (Anzahl) .....	92	20	38	23	-	2	-	8	1
32	Rauminhalt (1 000 m³) .....	775	131	404	51	-	95	-	93	1
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	106 708	16 748	60 672	10 766	-	11 392	-	6 960	170
<b>Handels- und Lagergebäude</b>										
34	Gebäude (Anzahl) .....	193	39	55	33	3	3	2	54	4
35	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 697	269	1 103	96	112	20	1	87	10
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	138 353	32 096	72 453	15 262	7 946	2 305	68	7 666	557
<b>Hotels und Gaststätten</b>										
37	Gebäude (Anzahl) .....	6	-	4	2	-	-	-	-	-
38	Rauminhalt (1 000 m³) .....	32	-	30	2	-	-	-	-	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	6 057	-	5 642	415	-	-	-	-	-
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>										
40	Gebäude (Anzahl) .....	48	4	15	15	1	2	-	11	-
41	Rauminhalt (1 000 m³) .....	249	6	177	40	2	3	-	22	-
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	71 383	4 260	44 334	12 713	902	1 057	-	8 117	-

Aktuelle  
Veröffentlichungen  
unter  
[q.bayern.de/webshop](http://q.bayern.de/webshop)



## Statistisches Jahrbuch für Bayern 2014

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



### Preise

Buch 39,00 € | CD-ROM (PDF) 12,00 € | Buch+CD-ROM 46,00 €



## Bayern Daten 2014

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

### Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

**Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb**, St.-Martin-Straße 47, 81541 München  
Telefon 089 2119-3205 | Telefax 089 2119-3457 | [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)