

Literaturverzeichnis

- Bayerische Landesbodenkreditanstalt (BayernLabo) (2006): Förderbericht 2005. Programme und Ergebnisse. Förderbericht über das Geschäftsjahr 2005. Online verfügbar unter https://bayernlabo.de/fileadmin/dwn/Foerderbericht_BayernLabo_2005.pdf, zuletzt abgerufen am 07.03.2022.
- Bayerische Landesbodenkreditanstalt (BayernLabo) (2011): Fördern und finanzieren 2010. Programme und Ergebnisse. Bericht über das Geschäftsjahr 2010. Online verfügbar unter https://bayernlabo.de/fileadmin/dwn/Foerdern_und_finanzieren_2010_BayernLabo.pdf, zuletzt abgerufen am 07.03.2022.
- Bayerische Landesbodenkreditanstalt (BayernLabo) (2016): 2015 – Förderung und finanzieren. Programme und Ergebnisse. Bericht über das Geschäftsjahr 2015.
- Bayerische Landesbodenkreditanstalt (BayernLabo) (2017): 2016 Jahresbericht.
- Bayerische Landesbodenkreditanstalt (BayernLabo) (2020a): 2019 Jahresbericht.
- Bayerische Landesbodenkreditanstalt (BayernLabo) (2020b): Wohnungsmarkt Bayern 2020. Beobachtung und Ausblick.
- Bayerisches Landesamt für Statistik (LfStat): Wohn-geld zum 31.12. Berichtsjahre 2010–2019. Online verfügbar unter https://www.statistik.bayern.de/statistik/bildung_soziales/soziales/index.html#link_6, zuletzt abgerufen am 07.03.2022.
- Bayerisches Landesamt für Statistik (LfStat) (2020a): Baufertigstellungen in Bayern 2019.
- Bayerisches Landesamt für Statistik (LfStat) (2020b): Baugenehmigungen in Bayern 2019.
- Bayerisches Landesamt für Statistik (LfStat) (2020c): Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen in Bayern am 31. Dezember 2019.
- Bayerisches Landesamt für Statistik (LfStat) (2020d): Bevölkerung: Kreise, Altersgruppen (16)/Altersgruppen (17), Geschlecht/Nationalität, Stichtag. Tabelle 12411-006r.
- empirica Forschung und Beratung; CBRE (2015): CBRE-empirica-Leerstandsindex 2009–2014. Ergebnisse und Methodik.
- empirica Forschung und Beratung; CBRE (2019): CBRE-empirica-Leerstandsindex 2009–2018. Ergebnisse und Methodik.
- Knauer, Britta; Knöller, Jochen (2020): Bayern – ein Mieterland. Eine Betrachtung der Wohneigentums- und Mietbelastungsquote von 2010 und 2018. In: Bayern in Zahlen (12), S. 770–784.
- Oberste Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Innern (2010): DIN 18040-1 und DIN 18040-2 – Planungsgrundlagen des barrierefreien Bauens.
- Statistisches Bundesamt (StBA) – GENESIS-Online (2020): Bevölkerung, Stichtag 31.12.2019. Tabelle 12411-0010.
- Statistisches Bundesamt (StBA) (2019a): Varianten der 14. koordinierten Bevölkerungsvorausberechnung. Online verfügbar unter <https://www.destatis.de/DE/Themen/Gesellschaft-Umwelt/Bevoelkerung/Bevoelkerungsvorausberechnung/aktualisierung-bevoelkerungsvorausberechnung.html>, zuletzt abgerufen am 07.03.2022.
- Statistisches Bundesamt (StBA) (2019b): Vorausrechner Bevölkerungszustand: Bundesländer, Stichtag, Varianten der Bevölkerungsvorausberechnung. Tabelle 12421-0003.
- Statistisches Bundesamt (StBA) (2020a): Bautätigkeit und Wohnungen. Bestand an Wohnungen – 31. Dezember 2019. (Fachserie 5, Reihe 3).
- Statistisches Bundesamt (StBA) (2020b): Entwicklung der Privathaushalte bis 2040. Ergebnisse der Haushaltsvorausberechnung 2020.
- Statistisches Bundesamt (StBA) (2020c): Statistik zur Überschuldung privater Personen in Bayern – Fachserie 15 Reihe 5 – 2019. Nicht veröffentlicht.

Darstellungsverzeichnis

Darstellung 4.1: Ein-/Zweifamilienhausquote in Bayern 2019 (in Prozent)	188	Darstellung 4.15: Neubauanteil in den Regierungsbezirken Bayerns 2018 (in Prozent)	202
Darstellung 4.2: Wohnungsbau in Bayern 2010–2020 (absolut)	189	Darstellung 4.16: Wohnungen nach Beheizungsart in Bayern, Westdeutschland und Deutschland 2018 (in Tausend und in Prozent)	203
Darstellung 4.3: Haushalte nach Anzahl der Haushaltsmitglieder in Bayern 1998 und 2018 (in Prozent und in Tausend)	190	Darstellung 4.17: Weitere Ausstattungsmerkmale der Wohnungen in Bayern und Deutschland 2018 (in Prozent)	203
Darstellung 4.4: Entwicklung und Prognose der Einwohnerzahl und Haushalte in Bayern 1990–2040 (absolut)	191	Darstellung 4.18: Merkmale der Barrierereduktion beim Zugang zur Wohnung in Bayern 2018 (in Prozent)	204
Darstellung 4.5: Entwicklung der marktaktiven Leerstandsquote in Bayern, Westdeutschland, Deutschland, Baden-Württemberg und Nordrhein-Westfalen 2009–2018 (in Prozent)	192	Darstellung 4.19: Merkmale der Barrierereduktion innerhalb der Wohnung in Bayern 2018 (in Prozent)	205
Darstellung 4.6: Marktaktive Leerstandsquoten in Bayern 2018 (in Prozent)	193	Darstellung 4.20: Eigentumsform der Wohnungen in Bayern 2018 (in Prozent)	206
Darstellung 4.7: Anzahl der jährlich neu geförderten Mietwohnungen in Bayern 2005–2020 (absolut) ...	194	Darstellung 4.21: Wohnverhältnisse nach (sozio-)demografischen Merkmalen in Bayern 2018 (in Prozent)	207
Darstellung 4.8: Entwicklung der durchschnittlichen Wohnfläche in Bayern 1998–2018 (in m ²)	195	Darstellung 4.22: Durchschnittliche Nettokaltmiete in den Ländern 2018 (in Euro pro m ²)	208
Darstellung 4.9: Durchschnittliche Anzahl an Personen pro Wohnung in Bayern, Westdeutschland, Ostdeutschland und Deutschland 2019 (absolut) .	195	Darstellung 4.23: Durchschnittliche Nettokaltmiete in den kreisfreien Städten und Landkreisen Bayerns 2018 (in Euro pro m ²)	209
Darstellung 4.10: Durchschnittliche Wohnfläche nach (sozio-)demografischen Merkmalen in Bayern 2018 (in m ²)	197	Darstellung 4.24: Durchschnittliche Nettokaltmiete und Warmmiete in Bayern 2010–2018 (in Euro pro m ²)	210
Darstellung 4.11: Durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Landkreisen Bayerns 2019 (in m ²)	198	Darstellung 4.25: Wohnkosten und Wohnkostenbelastung bei Miete und Wohneigentum nach (sozio-)demografischen Merkmalen in Bayern 2018 (in Euro pro Monat und in Prozent)	211
Darstellung 4.12: Wohnungen nach Anzahl der Wohnräume in Bayern 1998 und 2018 (in Prozent) .	199	Darstellung 4.26: Durchschnittliche Mietbelastungsquote der Hauptmieterhaushalte in Bayern, den bayerischen Regierungsbezirken, ausgewählten bayerischen Städten und Deutschland 2010 und 2018 (in Prozent)	212
Darstellung 4.13: Durchschnittliche Anzahl der Wohnräume nach (sozio-)demografischen Merkmalen in Bayern 2018 (absolut)	200	Darstellung 4.27: Durchschnittliche Mietbelastungsquote der Hauptmieterhaushalte nach Einkommensklassen in Bayern 2010 und 2018 (in Prozent)	213

Darstellung 4.28: Anzahl der reinen Wohngeldhaushalte und durchschnittlicher Wohngeldanspruch in Bayern 2010–2019 (absolut und in Euro) 214

Darstellung 4.29: Wohnungszufriedenheit nach (sozio-)demografischen Merkmalen in Bayern, Westdeutschland und Deutschland 2018 (in Prozent) 215