

Kaufwerte für Bauland in Bayern seit 1994 nach Baulandarten

Statistik der Kaufwerte für Bauland

Jahr	Kauffälle	Fläche	Kaufsumme	Preis
	Anzahl	1000 m ²	1000 EUR	EUR je m ²
	1	2	3	4

Jahr	Kauffälle	Fläche	Kaufsumme	Preis
	Anzahl	1000 m ²	1000 EUR	EUR je m ²
	5	6	7	8

Baulandveräußerungen insgesamt

1994	11 222	14 965	1 180 270	78,87
1995	9 307	11 854	956 395	80,68
1996	9 962	11 129	937 490	84,24
1997	8 727	9 492	798 992	84,17
1998	10 378	12 005	1 065 231	88,74
1999	9 005	9 478	872 953	92,10
2000	8 176	10 142	1 018 669	100,44
2001	8 393	9 535	896 312	94,00
2002	7 409	7 083	735 162	103,80
2003 ¹⁾	18 882	20 567	3 018 413	146,76
2004	15 478	17 059	2 713 386	159,06
2005	17 866	19 798	3 107 372	156,96
2006	16 451	21 537	3 291 904	152,85
2007	16 434	24 379	3 648 840	149,67
2008	15 915	21 304	2 997 236	140,69
2009	17 251	21 920	2 834 099	129,29
2010	20 851	27 408	3 521 647	128,49
2011	20 460	28 599	3 537 516	123,69
2012	20 574	26 973	4 020 912	149,07
2013	19 612	28 333	4 064 813	143,46
2014	20 662	27 939	4 511 884	161,49
2015	21 885	32 189	5 142 653	159,76
2016	25 244	36 464	6 544 948	179,49
2017	23 557	32 992	7 055 189	213,84
2018	21 854	32 775	7 079 947	216,02

Baureifes Land

1994	8 531	8 216	907 912	110,50
1995	7 340	6 612	734 131	111,02
1996	8 138	6 963	745 035	107,00
1997	7 186	5 874	633 531	107,85
1998	8 637	7 112	830 701	116,80
1999	7 632	6 247	721 501	115,49
2000	6 799	5 686	787 900	138,56
2001	7 134	5 574	718 480	128,89
2002	6 483	4 869	630 581	129,52
2003 ¹⁾	15 728	12 291	2 390 018	194,46
2004	12 681	10 068	2 199 591	218,48
2005	15 193	11 659	2 586 517	221,84
2006	13 031	11 272	2 628 100	233,16
2007	12 623	10 980	2 753 382	250,77
2008	12 255	10 331	2 353 291	227,80
2009	13 860	11 296	2 344 012	207,51
2010	16 519	13 180	2 944 322	223,39
2011	16 095	14 165	2 926 089	206,57
2012	16 771	14 785	3 332 539	225,40
2013	16 046	14 374	3 213 900	223,59
2014	17 072	15 801	3 710 966	234,86
2015	18 172	17 746	4 173 280	235,17
2016	20 983	19 914	5 204 866	261,37
2017	19 828	18 762	5 911 203	315,07
2018	18 437	17 639	5 538 092	313,96

Rohbauland

1994	2 250	4 821	182 937	37,94
1995	1 607	3 477	141 612	40,73
1996	1 466	2 491	107 405	43,11
1997	1 223	2 084	99 369	47,69
1998	1 298	3 063	150 347	49,09
1999	1 023	1 699	73 994	43,54
2000	930	2 432	118 056	48,55
2001	920	2 197	73 765	33,58
2002	691	1 190	44 770	37,61
2003 ¹⁾	739	1 552	85 517	55,12
2004	439	1 009	76 460	75,81
2005	447	1 007	66 498	66,02
2006	353	1 000	55 081	55,09
2007	244	648	48 480	74,86
2008	276	747	40 005	53,54
2009	275	838	36 276	43,27
2010	230	775	45 404	58,59
2011	300	990	39 212	39,61
2012	324	999	46 900	46,96
2013	299	1 026	61 268	59,72
2014	280	932	46 782	50,19
2015	202	988	50 345	50,93
2016	297	1 417	80 359	56,71
2017	41	407	30 162	74,16
2018	19	77	12 344	159,34

Sonstiges Bauland

1994	441	1 928	89 421	46,39
1995	360	1 765	80 652	45,70
1996	358	1 675	85 051	50,78
1997	318	1 534	66 091	43,08
1998	443	1 829	84 183	46,02
1999	350	1 531	77 457	50,58
2000	447	2 024	112 713	55,70
2001	339	1 764	104 067	59,00
2002	235	1 024	59 811	58,43
2003 ¹⁾	2 415	6 725	542 878	80,72
2004	2 358	5 983	437 336	73,10
2005	2 226	7 131	454 356	63,72
2006	3 067	9 266	608 723	65,69
2007	3 567	12 752	846 978	66,42
2008	3 384	10 227	603 940	59,06
2009	3 116	9 786	453 811	46,37
2010	4 102	13 453	531 921	39,54
2011	4 065	13 444	572 215	42,56
2012	3 479	11 190	641 473	57,33
2013	3 267	12 933	789 645	61,06
2014	3 310	11 206	754 136	67,30
2015	3 511	13 455	919 028	68,30
2016	3 964	15 134	1 259 723	83,24
2017	3 688	13 824	1 113 824	80,57
2018	3 398	15 058	1 529 512	101,57

¹⁾ Umstellung des Berichtswegs von den Finanzämtern auf die Gutachterausschüsse